



**Oggetto: Affidamento dei lavori di efficientamento energetico dipartimento Scienze della Terra dell'Università degli Studi di Camerino.
Approvazione proposta di aggiudicazione.**

IL DIRETTORE GENERALE

- **VISTO** il Bando pubblicato dalla Regione Marche per beneficiare dei contributi economici messi a disposizione nell'ambito dei fondi FESR Marche - POR 2014/2020 - per la realizzazione di "interventi di efficienza energetica negli edifici pubblici" - Asse 4 - Attività 13.1.2A;
- **VISTO** il Decreto Rettorale prot. n. 6655 del 23/04/2018 con cui si approvava il progetto definitivo per l'efficientamento energetico dell'edificio "ex Geologia", messo a punto dallo Spin-Off PenSy s.r.l. per l'importo complessivo di € 954.894,01;
- **VISTA** la nota della Regione Marche, P.F. Bonifiche, Fonti Energetiche, Rifiuti e Cave e Miniere, pervenuta in data 17/05/2019, con la quale vengono chieste specifiche integrazioni al progetto presentato;
- **VISTO** il Decreto Rettorale prot. n. 32395 del 27/05/2019 con cui si approvano le modifiche apportate al progetto sempre da parte dello Spin-Off PenSy s.r.l., lasciando inalterato l'importo complessivo dell'intervento;
- **VISTO** il Decreto del Dirigente della P.F. Bonifiche, Fonti Energetiche, Rifiuti e Cave e Miniere n. 175 del 11/12/2019 con cui viene comunicata l'ammissione a contributo dell'intervento in oggetto;
- **VISTO** il Decreto del Dirigente della P.F. Bonifiche, Fonti Energetiche, Rifiuti e Cave e Miniere n. 135 del 29/07/2020 con cui viene concessa una proroga di 11 mesi per l'espletamento della procedura di appalto e la consegna dei lavori;
- **VISTA** la documentazione progettuale messa a punto dallo Spin-Off PenSy s.r.l.;
- **STANTE** l'urgenza di dare seguito alla procedura di gara per l'affidamento dei relativi lavori;
- **VISTE** le indagini di mercato condotte dall'Area Edilizia Manutenzioni e Sicurezza per individuare n. 10 Operatori economici in possesso dei previsti requisiti per partecipare alla gara;



- **VISTO** il D.lgs. n. 50/2016, “Codice dei contratti pubblici” ed in particolare l’art. 36;
- **VISTA** la Disposizione del Direttore Generale rep. 427, prot. 31534 dell’11 maggio 2021 per l’attivazione della Procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, per l’affidamento dei lavori in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell’art. 95 comma 4 del D.lgs. 50/2016;
- **CONSIDERATO** che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 21 luglio 2021;
- **PRESO ATTO** che nei termini di scadenza sono state presentate nel Portale Appalti d’Ateneo n. 2 offerte;
- **VISTA** la Disposizione del Direttore Generale rep. 642/2021, prot. n. 51678 del 21 luglio 2021, con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice;
- **VISTO** il verbale della seduta di gara tenutasi in data 22 luglio 2021, da cui si evince che è risultata prima in graduatoria l’impresa Esteel srl di Roma, a fronte di un ribasso sull’importo a base di gara del 16,23%;
- **ACCERTATA** la regolarità di tutti gli atti e delle operazioni di gara;
- **PRESO ATTO** che l’offerta presentata dall’operatore Esteel srl di Roma non è risultata essere anormalmente bassa ai sensi dell’art. 97 comma 3 bis del D.lgs. 50/2016 ed è stata accerta la congruità agli attuali prezzi di mercato da parte della Commissione giudicatrice;
- **VISTA** la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice a favore dell’operatore Esteel srl di Roma;
- **TENUTO CONTO** che la Stazione Appaltante ha dato avvio alle procedure di verifica del possesso da parte dell’Operatore Economico che risulta primo in graduatoria di tutti i requisiti richiesti dalla legge e dai documenti di gara;
- **VISTA** l’urgenza di realizzare i lavori de quo,
- **RICHIAMATA** la delibera del Consiglio di Amministrazione del 16 dicembre 2020 di approvazione del budget 2021;



DISPONE

- **Art. 1** - Nelle more della conclusione delle procedure di verifica del possesso dei requisiti previsti dalla legge e dai documenti di gara, si approva la proposta di aggiudicazione della Procedura negoziata per “Affidamento dei lavori di efficientamento energetico dipartimento Scienze della Terra dell'Università degli Studi di Camerino” e si dispone l’aggiudicazione in favore dell’operatore Esteel srl di Roma, per l’importo complessivo di € 652.953,44 + Iva, di cui € 74.867,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- **Art. 2** - Alla spesa per l’esecuzione dei lavori verrà fatto fronte con utilizzo del contributo della Regione Marche di cui al Decreto del Dirigente della P.F. Bonifiche, Fonti Energetiche, Rifiuti e Cave e Miniere n. 175 del 11/12/2019 di cui al centro di costo/progetto “**ATE0175** - Intervento di efficientamento energetico ex dipartimento Scienze della Terra - Regione Marche” e dei fondi a cofinanziamento specificamente destinati mediante l’utilizzo delle riserve patrimoniali vincolate del bilancio di Ateneo di cui al centro di costo/progetto “**ATE0176** - Intervento di efficientamento energetico ex dipartimento Scienze della Terra – cofin. Ateneo”.
- **Art. 3** - Stante l’urgenza di dare avvio all’esecuzione dei lavori in oggetto si autorizza la consegna degli stessi nelle more della stipula del relativo contratto e del positivo riscontro dei controlli da eseguire ai sensi dell’art. 32, comma 7 del D.lgs. 50/2016, nei confronti dell’operatore Esteel srl di Roma.

Camerino,

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Vincenzo Tedesco