



Camerino, 27/01/2022

Oggetto: Invito a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "REALIZZAZIONE DI OPERE PER IL MIGLIORAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SEDE DEL DIPARTIMENTO DI FISICA, SCUOLA SCIENZE E TECNOLOGIE, SITO IN VIA MADONNA DELLE CARCERI DI PROPRIETÀ DELL'UNIVERSITÀ DI CAMERINO, da esperire ai sensi dell'Art. 1, comma 2 lett. B della Legge 120/2020, così come modificato dall'Art.51, Comma 1, della Legge n. 108/2021.

Codice CIG: **908223516C** CUP: **J18G18000090003**

#### DISPOSIZIONI GENERALI

In attuazione del Decreto Rettorale Prot. 83875, Rep. 626/2021 del 29/11/2021 e ai sensi dell'Art. 36, Comma 2 lett. c-bis, del D.lgs n. 50/2016, così come modificato dall'art. 1, commi 2 e 3 della Legge n. 120 del 11/09/2020, si invita codesto Operatore Economico a presentare la propria migliore offerta per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto.

L'importo complessivo dell'appalto ammonta a € **508.449,18** più IVA, così distinto:

- importo dei lavori soggetto a ribasso € **476.969,19** più IVA
- oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso € **9.136,80** più IVA
- oneri per la sicurezza indiretti anch'essi non soggetti a ribasso € **22.343,19** più IVA.

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, secondo quanto stabilito nell'apposito **Disciplinare di gara**.

Non saranno ammesse offerte in aumento.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida.

L'appalto dei lavori è da intendersi "a corpo".

La procedura di gara si svolgerà interamente in modalità telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) attraverso il Portale Appalti utilizzato dall'Ateneo e disponibile all'indirizzo web

**Amministrazione**

[www.unicam.it](http://www.unicam.it)  
C.F. 81001910439  
P.IVA 00291660439  
[protocollo@pec.unicam.it](mailto:protocollo@pec.unicam.it)

**Ufficio Gare**

Responsabile Dott. Giulio Tomassini  
Tel. +39 0737 403091  
[giulio.tomassini@unicam.it](mailto:giulio.tomassini@unicam.it)

62032 **Camerino** (Italy)

Via del Bastione, 16  
**Tel. +39 0737 40 3091**



<https://unicam.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, denominato d'ora in avanti "Piattaforma".

Il termine di esecuzione dei lavori è di **giorni 240 (DUECENTOQUARANTA)** naturali, successivi e consecutivi, decorrenti dalla data di verbale consegna.

Per il mancato rispetto di tali termini è prevista una penale pecuniaria pari all'uno per mille dell'importo di contratto, per ogni giorno di ritardo.

Le caratteristiche generali dell'intervento, la natura e l'entità dei lavori da eseguire e le modalità dei relativi pagamenti, sono specificate nel Capitolato Speciale di Appalto e negli altri elaborati progettuali.

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Gian Luca Marucci, Responsabile dell'Area Edilizia Manutenzioni e Sicurezza dell'Ateneo.

Per partecipare alla procedura, codesto Operatore Economico dovrà trasmettere la documentazione di gara e la relativa offerta secondo le modalità ed i tempi indicati nel Disciplinare di Gara.

Il recapito dell'offerta rimane a esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga in tempo utile.

#### ULTERIORI DISPOSIZIONI

Prima della stipula del contratto, l'Amministrazione procederà alla verifica di quanto sottoscritto dalla Ditta aggiudicataria nel modello "DGUE".

Il contratto sarà stipulato entro sessanta giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, in forma pubblica amministrativa in modalità elettronica, con spese a carico dell'aggiudicatario.

A tal fine lo stesso è obbligato a:

a) costituire cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103, comma 1, del D.Lgs 50/2016. L'aggiudicatario dovrà stipulare, ai sensi dell'art. 103, comma 7, del sopra citato decreto legislativo, apposita polizza di assicurazione che copra i **danni subiti dalla Stazione Appaltante** a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori; tale polizza deve inoltre assicurare la Stazione Appaltante **contro la responsabilità civile per danni causati a terzi** (compresi i dipendenti e i collaboratori dell'Ateneo), per gli importi di seguito riportati:

*SEZIONE DANNI ALLE OPERE*

*€ 508.449,18 per i rischi di esecuzione alle opere;*

Amministrazione

[www.unicam.it](http://www.unicam.it)  
C.F. 81001910439  
P.IVA 00291660439  
[protocollo@pec.unicam.it](mailto:protocollo@pec.unicam.it)

Ufficio Gare

Responsabile Dott. Giulio Tomassini  
Tel. +39 0737 403091  
[giulio.tomassini@unicam.it](mailto:giulio.tomassini@unicam.it)

62032 Camerino (Italy)

Via del Bastione, 16  
Tel. +39 0737 40 3091



€ 3.000.000,00 per danni alle opere preesistenti;

€ 1.000.000,00 per demolizione e sgombero;

**SEZIONE DANNI A TERZI**

€ 5.000.000,00, per la responsabilità civile verso terzi;

- b) presentare il piano operativo di sicurezza;
- c) provvedere al pagamento delle spese contrattuali;
- d) sottoscrivere il contratto entro i termini stabiliti dall'Amministrazione. In caso di mancata stipula per colpa dell'aggiudicatario, si procederà all'applicazione delle sanzioni previste dalle vigenti disposizioni di legge.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di revocare (e non aggiudicare) in ogni momento l'intera procedura, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa, come anche di non procedere – a suo insindacabile giudizio – all'aggiudicazione qualora ritenga che nessuna delle offerte ottenute sia conveniente o rispondente alle proprie esigenze o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto, così come previsto dall'art. 95, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016.

**Adempimenti legge sulla “privacy”**

Ai sensi della legge 196/2003 e del “Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (GDPR) - Regolamento UE 679/2016” si informa che i dati raccolti verranno acquisiti dall'Amministrazione appaltante e trattati anche con l'ausilio di mezzi elettronici esclusivamente per le finalità connesse alla procedura di gara o per dare esecuzione ad obblighi previsti dalla legge.

IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Andrea Braschi

Firmato digitalmente da: Andrea Braschi  
Organizzazione: UNICAMERINO/00291660439  
Limitazioni d'uso: Explicit Text: Il titolare fa uso del presente certificato solo per le finalità di lavoro per le quali esso è rilasciato. The certificate holder must use the certificate only for the purposes for which it is issued.  
Data: 27/01/2022 13:56:24

Per informazioni rivolgersi:

-- Geom. Irene Pisani, tel. 0737 402044

tutti i giorni, dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 13,00.

Amministrazione

[www.unicam.it](http://www.unicam.it)  
C.F. 81001910439  
P.IVA 00291660439  
[protocollo@pec.unicam.it](mailto:protocollo@pec.unicam.it)

Ufficio Gare

Responsabile Dott. Giulio Tomassini  
Tel. +39 0737 403091  
[giulio.tomassini@unicam.it](mailto:giulio.tomassini@unicam.it)

62032 Camerino (Italy)

Via del Bastione, 16  
Tel. +39 0737 40 3091