

# UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAMERINO

## VERBALE DI GARA

**GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO RICERCA UNIVERSITARIA, DA ESPERIRE AI SENSI DELL'ART. 95, C. 2 DEL D.LGS. N. 50/2016.**

**CODICE CIG: 777581123B**

**CODICE CUP: J18E17000040006**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI: € 13.352.010,02 + IVA.**

**IMPORTO A BASE DI GARA: 12.878.208,33 + IVA**

### **Seduta n. 2**

Il giorno 20 marzo 2019, alle ore 13:57, a Camerino presso la Sala Riunioni dell'Area Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza, sita in Via del Bastione, si riunisce, in seduta pubblica, la Commissione nominata con Disposizione del Direttore Generale n. 120, prot. n. 12717 in data 6 marzo 2019, composta da:

Ing. Andrea Braschi, Presidente;

Ing. Giacomo Dolciotti, membro;

Ing. Giuseppe Mundo, membro.

La Commissione si riunisce per l'esperimento della Procedura aperta per l'affidamento dei lavori del Centro Ricerca Universitaria, da esperire ai sensi dell'art. 95, c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'importo di € 13.352.010,02 + IVA, indetta con Determina a contrarre del Direttore Generale n. 7, prot. 2861 del 28 gennaio 2019.

Assistono ai lavori della Commissione il Dott. Giulio Tomassini, quale segretario verbalizzante essendo Ufficiale Rogante dell'Università, il Dott. Francesco Pezzino, Presidente supplente della Commissione giudicatrice, l'Ing. Gian Luca Marucci, Responsabile Unico del Procedimento, la Dott.ssa Cecilia Mancina, funzionario dell'Area Affari Legali e la Geom. Irene Pisani, tecnico dell'Area Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza.

Il Presidente consta che è presente la Commissione al completo.

Sono presenti, in rappresentanza delle Imprese concorrenti i sigg.:

1. Francucci Lucia in rappresentanza dell'Impresa FRANCUCCI srl di Treia (MC);
2. Amari Mario in rappresentanza dell'Impresa CONSORZIO STABILE ARCALE di Firenze.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e, prima di avviare le operazioni di gara, fa presente che il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Gian Luca Marucci, nel procedere al riconrollo completo dei documenti presentati dalle imprese offerenti al fine di verificarne la correttezza e la completezza, ha riscontrato la mancanza di alcuni documenti richiesti per le seguenti imprese:

6 - Impresa ARCALE (mandataria) per mancata dimostrazione da parte della mandante PROSTEEL srl del possesso dell'iscrizione nell'anagrafe antimafia degli esecutori;

11 - Impresa Costruzioni NEFER srl (mandataria) per la mancata dichiarazione contenente l'impegno a conferire alla mandataria, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale da parte delle imprese partecipanti al costituendo RTI;

14 - Impresa CRUCIANELLI REST EDILE srl (mandataria) per la mancata dichiarazione contenente l'impegno a conferire alla mandataria, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale da parte delle imprese partecipanti al costituendo ATI.

Inoltre, il Presidente prende atto che il Responsabile del Procedimento ha attivato l'istituto del soccorso istruttorio nei confronti del concorrente CONSCOOP, con pec del 8 marzo 2019, invitando la medesima impresa a presentare la documentazione necessaria per regolarizzare la documentazione amministrativa e consentirne l'ammissione alle successive fasi di gara.

Il Presidente dà atto che la ditta CONSCOOP ha trasmesso quanto richiesto con pec del 8 marzo 2019, da cui si evince che ha correttamente integrato la documentazione amministrativa. Pertanto, la ditta è ammessa alle successive fasi di gara.



Il Presidente prende atto che il Responsabile del Procedimento ha attivato l'istituto del soccorso istruttorio nei confronti del concorrente EMAPRICE, con pec del 8 marzo 2019, invitando la medesima impresa a presentare la documentazione necessaria per regolarizzare la documentazione amministrativa e consentirne l'ammissione alle successive fasi di gara.

Il Presidente dà atto che la ditta EMAPRICE ha trasmesso quanto richiesto con pec del 11 marzo 2019, da cui si evince che ha correttamente integrato la documentazione amministrativa. Pertanto, la ditta è ammessa alle successive fasi di gara.

Il Presidente prende atto che il Responsabile del Procedimento ha attivato l'istituto del soccorso istruttorio nei confronti del concorrente ARCALE, con pec del 8 marzo 2019, invitando la medesima impresa a presentare la documentazione necessaria per regolarizzare la documentazione amministrativa e consentirne l'ammissione alle successive fasi di gara.

Il Presidente dà atto che la ditta ARCALE ha trasmesso quanto richiesto con pec del 8 marzo 2019, da cui si evince che ha correttamente integrato la documentazione amministrativa. Pertanto, la ditta è ammessa alle successive fasi di gara.

Il Presidente prende atto che il Responsabile del Procedimento ha attivato l'istituto del soccorso istruttorio nei confronti del concorrente MANELLI srl, con pec del 8 marzo 2019, invitando la medesima impresa a presentare la documentazione necessaria per regolarizzare la documentazione amministrativa e consentirne l'ammissione alle successive fasi di gara.

Il Presidente dà atto che la ditta MANELLI srl ha trasmesso quanto richiesto con pec del 8 marzo 2019, da cui si evince che ha correttamente integrato la documentazione amministrativa. Pertanto, la ditta è ammessa alle successive fasi di gara. Pertanto, la ditta è ammessa alle successive fasi di gara.

Il Presidente prende atto che il Responsabile del Procedimento ha attivato l'istituto del soccorso istruttorio nei confronti del concorrente CIFOLELLI, con pec del 11 marzo 2019, invitando la medesima impresa a presentare la documentazione necessaria per regolarizzare la documentazione amministrativa e consentirne l'ammissione alle successive fasi di gara.

Il Presidente dà atto che la ditta CIFOLELLI ha trasmesso quanto richiesto con pec del 12 marzo 2019, da cui si evince, però, che la documentazione amministrativa integrativa presenta copia dell'istanza di iscrizione nell'elenco denominato "anagrafe antimafia degli esecutori" della ditta mandante F.lli SILVERI, compilata in data 12 marzo 2019 e quindi successiva alla data di scadenza per la presentazione dell'offerta. Pertanto, come previsto dall'art. 12, lettera a) comma 2 del Disciplinare di Gara, propone l'esclusione dell'intera RTI che ha come mandataria la ditta CIFOLELLI.

Il Presidente prende atto che il Responsabile del Procedimento ha attivato l'istituto del soccorso istruttorio nei confronti del concorrente ARCALE, con pec del 15 marzo 2019, invitando la medesima impresa a presentare la documentazione necessaria per regolarizzare la documentazione amministrativa e consentirne l'ammissione alle successive fasi di gara.

Il Presidente dà atto che la ditta ARCALE ha trasmesso quanto richiesto con pec del 15 marzo 2019, da cui si evince che ha correttamente integrato la documentazione amministrativa. Pertanto, la ditta è ammessa alle successive fasi di gara.

Il Presidente prende atto che il Responsabile del Procedimento ha attivato l'istituto del soccorso istruttorio nei confronti del concorrente NEFER, con pec del 15 marzo 2019, invitando la medesima impresa a presentare la documentazione necessaria per regolarizzare la documentazione amministrativa e consentirne l'ammissione alle successive fasi di gara.

Il Presidente dà atto che la ditta NEFER ha trasmesso quanto richiesto con pec del 19 marzo 2019, da cui si evince che ha correttamente integrato la documentazione amministrativa. Pertanto, la ditta è ammessa alle successive fasi di gara.

Il Presidente prende atto che il Responsabile del Procedimento ha attivato l'istituto del soccorso istruttorio nei confronti del concorrente CRUCIANELLI, con pec del 15 marzo 2019, invitando la medesima impresa a

presentare la documentazione necessaria per regolarizzare la documentazione amministrativa e consentirne l'ammissione alle successive fasi di gara.

Il Presidente dà atto che la ditta CRUCIANELLI ha trasmesso quanto richiesto con pec del 18 marzo 2019, da cui si evince che ha correttamente integrato la documentazione amministrativa. Pertanto, la ditta è ammessa alle successive fasi di gara.

Il Presidente, a conclusione della verifica dei documenti contenuti nella "Busta A - Documentazione amministrativa" dei concorrenti, comunica che sono ammesse alle successive fasi di gara le seguenti imprese:

	IMPRESA	INDIRIZZO	CAP	CITTA'
1	CONSCOOP	Via L. Galvani, 17/B	47122	FORLI'
2	RTI - CONSORZIO STABILE MODENESE Scpa (mandataria)	Via Giardini, 1305	41126	MODENA
3	RTI - FRIMAT Spa (mandataria)	Via del Corso, 117	00186	ROMA
4	ATI - PA.CO. PACIFICO COSTRUZIONI Spa (mandataria)	Largo Sant'Orsola a Chiaia, 6	80121	NAPOLI
5	ATI - E.MA.PRI.CE. Spa (mandataria)	Piazza Walther, 22	39100	BOLZANO
6	RTI - CONSORZIO STABILE ARCALE (mandataria)	Via Pasquale Villari, 7	50136	FIRENZE
7	RENNOVA - CONSORZIO STABILE ABRUZZESE INNOVAZIONE E RESTAURO	Viale Giovanni XXIII, 19	67100	L'AQUILA
8	RTI - CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI Scpa"	Via Pier Traversari, 63	48121	RAVENNA
9	ATI - FRANCUCCI Srl (mandataria)	Via Firenze, 6	62010	TREIA
10	ATI - SITECO (mandataria)	Via Repubblica Val Taro, 165	41122	MODENA
11	ATI - IMPRESA COSTRUZIONE NEFER Srl (mandataria)	Via P. Mattarella, 10	62036	PIEVE TORINA (MC)
12	RTI - MANELLI IMPRESA Srl (mandataria)	Via Clemente Cancelli, 11	70043	MONOPOLI (BA)
13	TORELLI DOTTORI Spa	Via Ponte Magno, 42	60034	CUPRA MONTANA (AN)
14	ATI - CRUCIANELLI REST EDILE Srl	Via Sacharov, 2/4	62029	TOLENTINO (MC)
15	RTI - CONSORZIO STABILE C.S.I. Scarl (mandataria)	Via Primo Maggio, 150/B	60131	ANCONA
17	ATI - SARDELLINI COSTRUZIONI Srl (mandataria)	Via Po, 52	62100	MACERATA
18	ATI - PIPPONZI Srl (mandataria)	Via Saragat, 21	62012	CIVITANOVA MARCHE (MC)

Conclusa la fase di valutazione della documentazione amministrativa delle imprese partecipanti, la Commissione giudicatrice, ai sensi di quanto previsto dagli artt. 23, 24 e 25 del Disciplinare di Gara, prende atto delle modalità di attribuzione dei punteggi per l'Offerta tecnica e stabilisce di valutare le proposte prodotte per i Sub parametri A1a, A1b, A2a, A2b, A3 assegnando un giudizio secondo i coefficienti definiti nella seguente tabella:

GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Ottimo	1.00
Distinto	0.80
Buono	0.60
Discreto	0.40
Sufficiente	0.20
Non migliorativa	0.00

Quindi si procede all'apertura dei plichi contenenti la "Busta B - Offerta Tecnica" presentata dai concorrenti, per la verifica formale della documentazione contenuta, da cui si evince che ciascun concorrente ha presentato le Offerte Tecniche, utilizzando il modello messo a disposizione dalla Stazione appaltante: Terminata l'apertura delle "Buste B" contenenti le offerte tecniche dei concorrenti e riscontrato che il contenuto corrisponde alla documentazione richiesta dalla Stazione appaltante, il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 14:33, comunicando che i lavori della commissione proseguiranno in seduta riservata per la valutazione dell'offerta tecnica.

LA COMMISSIONE DI GARA

Ing. Andrea Braschi - Presidente

Ing. Giacomo Dolciotti

Ing. Giuseppe Mundo

L'UFFICIALE ROGANTE DELL'UNIVERSITA'

Dott. Giulio Tomassini



# UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAMERINO

## VERBALE DI GARA

GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO RICERCA UNIVERSITARIA, DA ESPERIRE AI SENSI DELL'ART. 95, C. 2 DEL D.LGS. N. 50/2016.

**CODICE CIG: 777581123B**

**CODICE CUP: J18E17000040006**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI: € 13.352.010,02 + IVA.**

**IMPORTO A BASE DI GARA: 12.878.208,33 + IVA**

### Seduta riservata n. 1

Il giorno 20 marzo 2019, alle ore 15:00, a Camerino presso la Sala Riunioni dell'Area Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza, sita in Via del Bastione, si riunisce, in seduta riservata, la Commissione nominata con Disposizione del Direttore Generale n. 120, prot. n. 12717 in data 6 marzo 2019, composta da:

Ing. Andrea Braschi, Presidente;

Ing. Giacomo Dolciotti, membro;

Ing. Giuseppe Mundo, membro.

Assistono ai lavori della Commissione il Dott. Giulio Tomassini, quale segretario verbalizzante essendo Ufficiale Rogante dell'Università, il Dott. Francesco Pezzino, Presidente supplente della Commissione giudicatrice, l'Ing. Gian Luca Marucci, Responsabile Unico del Procedimento, la Dott.ssa Cecilia Mancina, funzionario dell'Area Affari Legali e la Geom. Irene Pisani, tecnico dell'Area Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza.

Il Presidente dà lettura degli art. 23 - "*Criterio di aggiudicazione*", 24 - "*Formule per l'applicazione del criterio di aggiudicazione*", 25 - "*Modalità di attribuzione del punteggio tecnico*" e richiama la tabella dei coefficienti di giudizio definiti nel corso della seconda seduta pubblica:

GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Ottimo	1.00
Distinto	0.80
Buono	0.60
Discreto	0.40
Sufficiente	0.20
Non migliorativa	0.00

L'Ing. Andrea Braschi, l'Ing. Giacomo Dolciotti e l'Ing. Giuseppe Mundo, valutate le proposte progettuali presentate dai singoli concorrenti e in considerazione dei criteri di valutazione descritti all'interno del Disciplinare di Gara, attribuiscono, autonomamente e singolarmente, per ogni criterio di valutazione, i coefficienti a ciascuno dei partecipanti.

Alle ore 19:20 la dott.ssa Cecilia Mancina esce dalla sala.

Il Presidente chiude quindi la seduta riservata alle ore 19:45 ed aggiorna la Commissione alle ore 14:00 del giorno 26 marzo 2019 presso la Sala Riunioni dell'Area Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza, sita in Via del Bastione, onde proseguire, in seduta riservata, la valutazione della documentazione contenuta nella "Busta B - Offerta Tecnica" dei concorrenti.

I plichi vengono affidati alla custodia del Responsabile Unico del Procedimento, che provvederà a custodirli in idonei locali dell'Università di Camerino.

LA COMMISSIONE DI GARA

Ing. Andrea Braschi - Presidente

Ing. Giacomo Dolciotti

Ing. Giuseppe Mundo

L'UFFICIALE ROGANTE DELL'UNIVERSITA'

Dott. Giulio Tomassini

# UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAMERINO

## VERBALE DI GARA

**GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO RICERCA UNIVERSITARIA, DA ESPERIRE AI SENSI DELL'ART. 95, C. 2 DEL D.LGS. N. 50/2016.**

**CODICE CIG: 777581123B**

**CODICE CUP: J18E17000040006**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI: € 13.352.010,02 + IVA.**

**IMPORTO A BASE DI GARA: 12.878.208,33 + IVA**

### Seduta riservata n. 2

Il giorno 26 marzo 2019, alle ore 15:00, a Camerino presso la Sala Riunioni dell'Area Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza, sita in Via del Bastione, si riunisce, in seduta riservata, la Commissione nominata con Disposizione del Direttore Generale n. 120, prot. n. 12717 in data 6 marzo 2019, composta da:

Ing. Andrea Braschi, Presidente;

Ing. Giacomo Dolciotti, membro;

Ing. Giuseppe Mundo, membro.

Assistono ai lavori della Commissione il Dott. Giulio Tomassini, quale segretario verbalizzante essendo Ufficiale Rogante dell'Università, il Dott. Francesco Pezzino, Presidente supplente della Commissione giudicatrice, l'Ing. Gian Luca Marucci, Responsabile Unico del Procedimento, la Dott.ssa Cecilia Mancina, funzionario dell'Area Affari Legali e la Geom. Irene Pisani, tecnico dell'Area Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza.

L'Ing. Andrea Braschi, l'Ing. Giacomo Dolciotti e l'Ing. Giuseppe Mundo, proseguono la valutazione delle proposte progettuali presentate dai singoli concorrenti e, in considerazione dei criteri di valutazione descritti all'interno del Disciplinare di Gara, attribuiscono, autonomamente e singolarmente, per ogni criterio di valutazione, i coefficienti a ciascuno dei partecipanti.

Il Presidente chiude quindi la seduta riservata alle ore 19:15 ed aggiorna la Commissione alle ore 14:00 del giorno 3 aprile 2019 presso la Sala Riunioni dell'Area Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza, sita in Via del Bastione, onde proseguire, in seduta riservata, la valutazione della documentazione contenuta nella "Busta B - Offerta Tecnica" dei concorrenti.

I plichi vengono affidati alla custodia del Responsabile Unico del Procedimento, che provvederà a custodirli in idonei locali dell'Università di Camerino.

LA COMMISSIONE DI GARA

Ing. Andrea Braschi - Presidente

Ing. Giacomo Dolciotti

Ing. Giuseppe Mundo

L'UFFICIALE ROGANTE DELL'UNIVERSITA'

Dott. Giulio Tomassini



# UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAMERINO

## VERBALE DI GARA

**GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO RICERCA UNIVERSITARIA, DA ESPERIRE AI SENSI DELL'ART. 95, C. 2 DEL D.LGS. N. 50/2016.**

**CODICE CIG: 777581123B**

**CODICE CUP: J18E17000040006**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI: € 13.352.010,02 + IVA.**

**IMPORTO A BASE DI GARA: 12.878.208,33 + IVA**

### Seduta riservata n. 3

Il giorno 3 aprile 2019, alle ore 15:00, a Camerino presso la Sala Riunioni dell'Area Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza, sita in Via del Bastione, si riunisce, in seduta riservata, la Commissione nominata con Disposizione del Direttore Generale n. 120, prot. n. 12717 in data 6 marzo 2019, composta da:

Ing. Andrea Braschi, Presidente;

Ing. Giacomo Dolciotti, membro;

Ing. Giuseppe Mundo, membro.

Assistono ai lavori della Commissione il Dott. Giulio Tomassini, quale segretario verbalizzante essendo Ufficiale Rogante dell'Università, il Dott. Francesco Pezzino, Presidente supplente della Commissione giudicatrice, l'Ing. Gian Luca Marucci, Responsabile Unico del Procedimento, la Dott.ssa Cecilia Mancia, funzionario dell'Area Affari Legali e la Geom. Irene Pisani, tecnico dell'Area Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza.

L'Ing. Andrea Braschi, l'Ing. Giacomo Dolciotti e l'Ing. Giuseppe Mundo, proseguono la valutazione delle proposte progettuali presentate dai singoli concorrenti e, in considerazione dei criteri di valutazione descritti all'interno del Disciplinare di Gara, attribuiscono, autonomamente e singolarmente, per ogni criterio di valutazione, i coefficienti a ciascuno dei partecipanti.

Alle 17:20 la dott.ssa Cecilia Mancia esce dalla sala.

Il Presidente chiude quindi la seduta riservata alle ore 19:00 ed aggiorna la Commissione alle ore 10:00 del giorno 5 aprile 2019 presso la Sala Riunioni dell'Area Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza, sita in Via del Bastione, onde proseguire, in seduta riservata, la valutazione della documentazione contenuta nella "Busta B - Offerta Tecnica" dei concorrenti.

I plichi vengono affidati alla custodia del Responsabile Unico del Procedimento, che provvederà a custodirli in idonei locali dell'Università di Camerino.

LA COMMISSIONE DI GARA

Ing. Andrea Braschi - Presidente

Ing. Giacomo Dolciotti

Ing. Giuseppe Mundo

L'UFFICIALE ROGANTE DELL'UNIVERSITA'

Dott. Giulio Tomassini

# UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAMERINO

## VERBALE DI GARA

**GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO RICERCA UNIVERSITARIA, DA ESPERIRE AI SENSI DELL'ART. 95, C. 2 DEL D.LGS. N. 50/2016.**

**CODICE CIG: 777581123B**

**CODICE CUP: J18E17000040006**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI: € 13.352.010,02 + IVA.**

**IMPORTO A BASE DI GARA: 12.878.208,33 + IVA**

**Seduta riservata n. 4**

Il giorno 5 aprile 2019, alle ore 10:00, a Camerino presso la Sala Riunioni dell'Area Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza, sita in Via del Bastione, si riunisce, in seduta riservata, la Commissione nominata con Disposizione del Direttore Generale n. 120, prot. n. 12717 in data 6 marzo 2019, composta da:

Ing. Andrea Braschi, Presidente;

Ing. Giacomo Dolciotti, membro;

Ing. Giuseppe Mundo, membro.

Assistono ai lavori della Commissione il Dott. Giulio Tomassini, quale segretario verbalizzante essendo Ufficiale Rogante dell'Università, il Dott. Francesco Pezzino, Presidente supplente della Commissione giudicatrice, l'Ing. Gian Luca Marucci, Responsabile Unico del Procedimento, la Dott.ssa Cecilia Mancina, funzionario dell'Area Affari Legali e la Geom. Irene Pisani, tecnico dell'Area Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza.

L'Ing. Andrea Braschi, l'Ing. Giacomo Dolciotti e l'Ing. Giuseppe Mundo, proseguono la valutazione delle proposte progettuali presentate dai singoli concorrenti e, in considerazione dei criteri di valutazione descritti all'interno del Disciplinare di Gara, attribuiscono, autonomamente e singolarmente, per ogni criterio di valutazione, i coefficienti a ciascuno dei partecipanti.

Alle ore 13:30 la dott.ssa Cecilia Mancina e la geom. Irene Pisani escono dalla sala.

Il Presidente sospende la seduta alle ore 14:00.

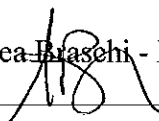
Alle ore 14:30 il Presidente riapre la seduta di gara, proseguendo la valutazione delle proposte progettuali dei concorrenti.

Il Presidente chiude quindi la seduta riservata alle ore 16:30 ed aggiorna la Commissione alle ore 14:30 del giorno 11 aprile 2019 presso la Sala Riunioni dell'Area Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza, sita in Via del Bastione, onde proseguire, in seduta riservata, la valutazione della documentazione contenuta nella "Busta B - Offerta Tecnica" dei concorrenti.

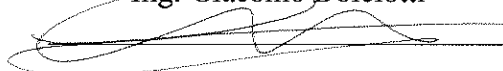
I plichi vengono affidati alla custodia del Responsabile Unico del Procedimento, che provvederà a custodirli in idonei locali dell'Università di Camerino.

LA COMMISSIONE DI GARA

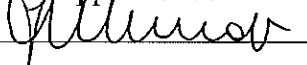
Ing. Andrea Braschi - Presidente



Ing. Giacomo Dolciotti

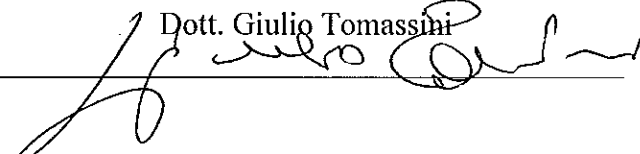


Ing. Giuseppe Mundo



L'UFFICIALE ROGANTE DELL'UNIVERSITA'

Dott. Giulio Tomassini



# UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAMERINO

## VERBALE DI GARA

**GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO RICERCA UNIVERSITARIA, DA ESPERIRE AI SENSI DELL'ART. 95, C. 2 DEL D.LGS. N. 50/2016.**

**CODICE CIG: 777581123B**

**CODICE CUP: J18E17000040006**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI: € 13.352.010,02 + IVA.**

**IMPORTO A BASE DI GARA: 12.878.208,33 + IVA**

### Seduta riservata n. 5

Il giorno 11 aprile 2019, alle ore 15:30, a Camerino presso la Sala Riunioni dell'Area Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza, sita in Via del Bastione, si riunisce, in seduta riservata, la Commissione nominata con Disposizione del Direttore Generale n. 120, prot. n. 12717 in data 6 marzo 2019, composta da:

Ing. Andrea Braschi, Presidente;

Ing. Giacomo Dolciotti, membro;


Ing. Giuseppe Mundo, membro.

Assistono ai lavori della Commissione il Dott. Giulio Tomassini, quale segretario verbalizzante essendo Ufficiale Rogante dell'Università, il Dott. Francesco Pezzino, Presidente supplente della Commissione giudicatrice, l'Ing. Gian Luca Marucci, Responsabile Unico del Procedimento.

L'Ing. Andrea Braschi, l'Ing. Giacomo Dolciotti e l'Ing. Giuseppe Mundo, valutate le proposte progettuali presentate dai singoli concorrenti e in considerazione dei criteri di valutazione descritti all'interno del Disciplinare di Gara, attribuiscono, autonomamente e singolarmente, per ogni criterio di valutazione, i coefficienti a ciascuno dei partecipanti.

La Commissione, completato l'esame delle proposte presentate, in applicazione dei criteri stabiliti dal Disciplinare di Gara, procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta dai commissari in coefficienti definitivi, riportando a 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate e attribuendo ad ogni offerta il punteggio, come risulta dalla tabella seguente.

N°	IMPRESA	A1a Opere architettoniche Max 20 punti			A1b Opere strutturali Max 20 punti			A2a Ottimizzazione energetica impianti tecnologici Max 20 punti			A2b Utilizzo di fonti energetiche rinnovabili Max 10 punti			A3 Sistemazioni esterne Max 15 punti			TOTALE Max 85 punti
		Media	Coeff.	Punt.	Media	Coeff.	Punt.	Media	Coeff.	Punt.	Media	Coeff.	Punt.	Media	Coeff.	Punt.	
1	CONSCOOP	0,73	1,00	20,00	0,60	0,90	17,91	0,73	1,00	20,00	0,67	0,84	8,38	0,67	1,00	15,00	79,20
2	RTI - CONSORZIO STABILE MODENESE Spa (mandataria)	0,33	0,45	9,04	0,40	0,60	11,94	0,40	0,55	10,96	0,33	0,42	4,17	0,60	0,90	13,43	52,44
3	RTI - FRIMAT Spa (mandataria)	0,47	0,64	12,88	0,27	0,40	8,06	0,60	0,82	16,44	0,53	0,67	6,67	0,40	0,60	8,96	48,18
4	ATI - PA.CO. PACIFICO COSTRUZIONI Spa (mandataria)	0,20	0,27	5,48	0,20	0,30	5,97	0,33	0,45	9,04	0,67	0,83	8,33	0,33	0,50	7,46	36,78
5	ATI - E.MA.PRICE. Spa (mandataria)	0,47	0,64	12,88	0,67	1,00	20,00	0,40	0,55	10,96	0,40	0,50	5,00	0,40	0,60	8,96	64,91



6	RTI - CONSORZIO STABILE ARCALE (mandataria)	0,20	0,27	5,48	0,27	0,40	8,06	0,53	0,73	14,52	0,20	0,25	2,50	0,27	0,40	5,97	39,11
7	RENNOVA - CONSORZIO STABILE ABRUZZESE INNOVAZIONE E RESTAURO	0,27	0,37	7,40	0,40	0,60	11,94	0,67	0,92	18,36	0,60	0,75	7,50	0,53	0,80	11,94	61,68
8	RTI - CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI Scpa"	0,27	0,37	7,40	0,53	0,79	15,82	0,60	0,82	16,44	0,67	0,83	8,33	0,47	0,70	10,45	66,86
9	ATI - FRANCUCCI Srl (mandataria)	0,20	0,27	5,48	0,33	0,49	9,85	0,40	0,55	10,96	0,27	0,33	3,33	0,33	0,50	7,46	41,46
10	ATI - SITECO (mandataria)	0,27	0,37	7,40	0,40	0,60	11,94	0,53	0,73	14,52	0,20	0,25	2,50	0,27	0,40	5,97	46,87
11	ATI - IMPRESA COSTRUZIONE NEFER Srl (mandataria)	0,33	0,45	9,04	0,33	0,49	9,85	0,53	0,73	14,52	0,53	0,67	6,67	0,33	0,50	7,46	48,35
12	RTI - MANELLI IMPRESA Srl (mandataria)	0,33	0,45	9,04	0,53	0,79	15,82	0,60	0,82	16,44	0,80	1,00	10,00	0,53	0,80	11,94	70,02
13	TORELLI DOTTORI Spa	0,60	0,82	16,44	0,53	0,79	15,82	0,40	0,55	10,96	0,67	0,83	8,33	0,60	0,90	13,43	64,37
14	ATI - CRUCIANELLI REST EDILE Srl	0,60	0,82	16,44	0,53	0,79	15,82	0,67	0,92	18,36	0,40	0,50	5,00	0,60	0,90	13,43	68,43
15	RTI - CONSORZIO STABILE C.S.I. Scarl (mandataria)	0,27	0,37	7,40	0,40	0,60	11,94	0,47	0,64	12,88	0,40	0,50	5,00	0,60	0,90	13,43	55,19
17	ATI - SARDELLINI COSTRUZIONI Srl (mandataria)	0,40	0,55	10,96	0,53	0,79	15,82	0,53	0,73	14,52	0,40	0,50	5,00	0,33	0,50	7,46	58,63
18	ATI - PIPPONZI Srl (mandataria)	0,53	0,73	14,52	0,67	1,00	20,00	0,60	0,82	16,44	0,67	0,83	8,33	0,20	0,30	4,48	69,25

Il Presidente invita i componenti della Commissione a riporre tutte le buste negli appositi plichi e ne affida la custodia al Responsabile Unico del Procedimento, che provvederà a custodirli in idonei locali dell'Università di Camerino.

Chiude quindi la seduta riservata alle ore 17:30 ed aggiorna la Commissione alle ore 17:30 del giorno 16 aprile 2019, presso la Sala Riunioni dell'Area Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza, sita in Via del Bastione, onde eseguire, in seduta pubblica, l'apertura delle offerte presentate nella "Busta C - Offerta Economica", per ciascuno dei 17 concorrenti.

LA COMMISSIONE DI GARA

Ing. Andrea Braschi Presidente

Ing. Giacomo Dolciotti

Ing. Giuseppe Mundo

L'UFFICIALE ROGANTE DELL'UNIVERSITA'

Dott. Giulio Tomassini

# UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAMERINO

## VERBALE DI GARA

**GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO RICERCA UNIVERSITARIA, DA ESPERIRE AI SENSI DELL'ART. 95, C. 2 DEL D.LGS. N. 50/2016.**

**CODICE CIG: 777581123B**

**CODICE CUP: J18E17000040006**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI: € 13.352.010,02 + IVA.**

**IMPORTO A BASE DI GARA: 12.878.208,33 + IVA**

### **Seduta n. 3**

Il giorno 16 aprile 2019, alle ore 18:19, a Camerino presso la Sala Riunioni dell'Area Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza, sita in Via del Bastione, si riunisce, in seduta pubblica, la Commissione nominata con Disposizione del Direttore Generale n. 120, prot. n. 12717 in data 6 marzo 2019, composta da:

Ing. Andrea Braschi, Presidente;

Ing. Giacomo Dolciotti, membro;

Ing. Giuseppe Mundo, membro.

Assistono ai lavori della Commissione il Dott. Giulio Tomassini, quale segretario verbalizzante essendo Ufficiale Rogante dell'Università, il Dott. Francesco Pezzino, Presidente supplente della Commissione giudicatrice, l'Ing. Gian Luca Marucci, Responsabile Unico del Procedimento, la Dott.ssa Cecilia Mancina, funzionario dell'Area Affari Legali e la Geom. Irene Pisani, tecnico dell'Area Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza.

Sono presenti, in rappresentanza delle Imprese concorrenti i sigg.:

1. Il sig. Conz Massimo in rappresentanza dell'Impresa Frimat di Roma;
2. Il sig. Oresti Simone in rappresentanza dell'Impresa Pipponzi di Civitanova Marche (MC);
3. Il sig. Piergallini Valentino in rappresentanza dell'Impresa CM Consorzio nazionale cooperative di produzione e lavoro "Ciro Menotti" di Ravenna;
4. Le sigg.re Francucci Giovanna, Francucci Lucia e Rondoni Anna Maria in rappresentanza dell'Impresa Francucci di Treia (MC);
5. Il sig. Cozzolino Amedeo in rappresentanza dell'Impresa Paco Pacifico Costruzioni di Napoli;
6. Il sig. Roncato Enzo in rappresentanza dell'Impresa E.MA.PRI.CE di Bolzano;
7. Il sig. Puglisi Domenico in rappresentanza dell'Impresa Nefer di Pieve Torina (MC);
8. Il sig. Resparambia Luca in rappresentanza dell'Impresa Crucianelli Rest Edile di Tolentino (MC);
9. Il sig. Braccioli Stefano in rappresentanza dell'Impresa ARCALE di Firenze;
10. Il sig. Ruggieri Chiara in rappresentanza dell'Impresa SITECO di Modena;
11. Il sig. Capriotti Paolo in rappresentanza dell'Impresa RENOVO di Porto San Giorgio (FM);
12. Il sig. Arlotti Tiziano in rappresentanza dell'Impresa CONSCOOP di Forlì.

Il Presidente precisa che la Commissione ha concluso le operazioni di valutazione delle proposte tecniche, attribuendo i relativi punteggi alle offerte presentate dai concorrenti e ne dà lettura.

Il Presidente, dopo aver ricordato che l'appalto dei lavori di realizzazione del Centro Ricerca Universitaria - ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 - sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, precisa che si procederà, in sequenza, all'apertura delle offerte presentate nella "Busta C - Offerta Economica", per ciascuno dei 17 concorrenti.

La Commissione, preso atto dei motivi di esclusione previsti nel Disciplinare e della normativa applicabile alla gara, inizia l'esame dei plichi ed accerta che sono tutti regolarmente chiusi, quindi procede all'apertura delle "Offerte Economiche".

 22

Il presidente, quindi, legge ad alta voce la percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente, attribuendo contestualmente il punteggio all'offerta economica come risulta dalla tabella seguente:

N°	IMPRESA	Ribasso percentuale offerto	Punteggio Offerta economica
1	CONSCOOP	9,66	5,65
2	RTI - CONSORZIO STABILE MODENESE Scpa (mandataria)	10,31	6,03
3	RTI - FRIMAT Spa (mandataria)	15,10	8,84
4	ATI - PA.CO. PACIFICO COSTRUZIONI Spa (mandataria)	25,63	15,00
5	ATI - E.MA.PRI.CE. Spa (mandataria)	6,70	3,92
6	RTI - CONSORZIO STABILE ARCALE (mandataria)	15,80	9,25
7	RENNOVA - CONSORZIO STABILE ABRUZZESE INNOVAZIONE E RESTAURO	17,37	10,17
8	RTI - CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI Scpa"	20,69	12,11
9	ATI - FRANCUCCI Srl (mandataria)	8,50	4,97
10	ATI - SITECO (mandataria)	14,13	8,27
11	ATI - IMPRESA COSTRUZIONE NEFER Srl (mandataria)	23,67	13,85
12	RTI - MANELLI IMPRESA Srl (mandataria)	17,94	10,50
13	TORELLI DOTTORI Spa	13,50	7,90
14	ATI - CRUCIANELLI REST EDILE Srl	12,69	7,43
15	RTI - CONSORZIO STABILE C.S.I. Scarl (mandataria)	20,61	12,06
17	ATI - SARDELLINI COSTRUZIONI Srl (mandataria)	8,21	4,80
18	ATI - PIPPONZI Srl (mandataria)	5,50	3,22

La Commissione di gara, tenuto conto dei punteggi conseguiti da ciascun concorrente, colloca in ordine decrescente le offerte e predispone la seguente graduatoria provvisoria:

N°rifer.	IMPRESA	Punteggio Offerta tecnica	Punteggio Offerta economica	PUNTEGGIO TOTALE	OFFERTE ANOMALE
1	CONSCOOP	79,20	5,65	84,85	
2	RTI - MANELLI IMPRESA Srl (mandataria)	70,02	10,50	80,52	
3	RTI - CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI Scpa"	66,86	12,11	78,97	
4	ATI - CRUCIANELLI REST EDILE Srl	68,43	7,43	75,86	
5	ATI - PIPPONZI Srl (mandataria)	69,25	3,22	72,47	
6	TORELLI DOTTORI Spa	64,37	7,90	72,27	
7	RENNOVA - CONSORZIO STABILE ABRUZZESE INNOVAZIONE E RESTAURO	61,68	10,17	71,85	
8	ATI - E.MA.PRICE. Spa (mandataria)	64,91	3,92	68,83	
9	RTI - CONSORZIO STABILE C.S.I. Scarl (mandataria)	55,19	12,06	67,25	
10	ATI - SARDELLINI COSTRUZIONI Srl (mandataria)	58,63	4,80	63,43	
11	ATI - IMPRESA COSTRUZIONE NEFER Srl (mandataria)	48,35	13,85	62,20	
12	RTI - CONSORZIO STABILE MODENESE Scpa (mandataria)	52,44	6,03	58,47	
13	RTI - FRIMAT Spa (mandataria)	48,18	8,84	57,02	
14	ATI - SITECO (mandataria)	46,87	8,27	55,14	
15	ATI - PA.CO. PACIFICO COSTRUZIONI Spa (mandataria)	36,78	15,00	51,78	
17	RTI - CONSORZIO STABILE ARCALE (mandataria)	39,11	9,25	48,36	
18	ATI - FRANCUCCI Srl (mandataria)	41,46	4,97	46,43	



La Commissione, alla luce dei punteggi complessivi assegnati alle concorrenti, accerta che le offerte presentate dalle Imprese non sono anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, non essendo sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti.

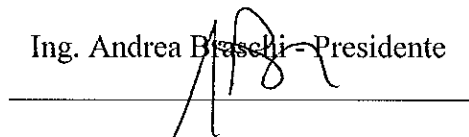
La Commissione giudicatrice, pertanto, propone l'aggiudicazione a favore dell'impresa CONSCOOP Consorzio fra Cooperative di Produzione e Lavoro Società Cooperativa, Via L. Calvani, 117/b - 47122 Forlì P. IVA 00140990409.

Al termine delle operazioni le "Buste C" vengono reinserite ciascuna nel rispettivo plico contenenti le "Buste A e B". Il Presidente chiude la seduta alle ore 19:20.

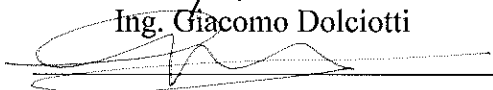
Letto, approvato e sottoscritto

LA COMMISSIONE DI GARA

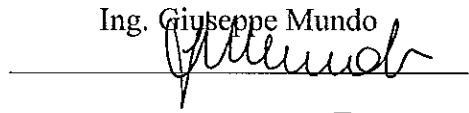
Ing. Andrea Braschi - Presidente



Ing. Giacomo Dolciotti



Ing. Giuseppe Mundo



L'UFFICIALE ROGANTE DELL'UNIVERSITA'

Dott. Giulio Tomassini

