

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAMERINO

VERBALE DI GARA

GARA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DI DUE BAR INTERNI ALLA SCUOLA DI ARCHITETTURA E DESIGN, IN ASCOLI PICENO ED UN BAR INTERNO ALLA SCUOLA DI BIOSCIENZE E MEDICINA VETERINARIA, IN MATELICA

CIG: 8687675036 Lotto 1

CIG: 8687685874 Lotto 2

IMPORTO COMPLESSIVO DELLA CONCESSIONE € 1.095.000,00

IMPORTO Lotto 1 € 844.000,00

IMPORTO Lotto 2 € 251.000,00

Seduta n. 1

Il giorno 13 maggio 2021, alle ore 09:00, a Camerino in via del Bastione 16, presso la Sala Riunioni dell'Area Tecnica Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza, si riunisce la Commissione giudicatrice nominata con Disposizione del Direttore Generale rep. 422/2021, prot. n. 31529 in data 11 maggio 2021, composta da:

Dott.ssa Francesca Pennacchioli, Presidente;

Prof. Gianni Sagratini, membro;

Geom. Francesco Tomassetti, membro.

La Commissione si riunisce per l'esperimento della Procedura aperta per l'affidamento della gestione di due bar interni alla Scuola di Architettura e Design, in Ascoli Piceno ed un bar interno alla Scuola di Bioscienze e Medicina Veterinaria, in Matelica, da esperire ai sensi dell'art. 95, c. 2 del D.lgs. n. 50/2016, per l'importo di € 1.095.000,00 IVA esclusa, indetta con Disposizione del Direttore Generale rep. 295, prot. 22154 del 30 marzo 2021.

Il Bando di gara è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea - in data 2 aprile 2021, nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5° Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 39 del 7 aprile 2021, su n. 4 quotidiani e nella pagina del profilo di committente della Stazione appaltante.

Assistono ai lavori della Commissione il Dott. Giulio Tomassini, quale segretario verbalizzante, il Dott. Paolo Romagnoli, funzionario dell'Ufficio Gare la rag. Anna Marchionni, funzionario dell'Ufficio Gare.

Il Presidente consta che è presente la Commissione al completo; con la sottoscrizione del presente verbale il Presidente ed i componenti della Commissione, dichiarano, sotto la propria responsabilità e consapevoli delle conseguenze in caso di dichiarazione mendace, che non sussistono le condizioni di inconferibilità dell'incarico di cui all'art. 35-bis del D.lgs. 165/2001, così come precisato nella Disposizione del Direttore Generale sopra richiamata.

Non sono presenti rappresentanti delle Imprese concorrenti.

Risulta presente, collegato da remoto, il Sig. Manoni Carlo.

All'esito della riunione, verrà allegato al verbale l'elenco di quanti si saranno collegati da remoto per assistere alla riunione stessa.



Il Presidente dichiara aperta la seduta e prima di avviare le operazioni di gara, fa presente che il termine per la presentazione delle offerte era stato fissato alle ore 13:00 del 10 maggio 2021.

Il Presidente dà lettura delle ditte che hanno presentato le offerte:

	DITTA	INDIRIZZO	CAP	CITTA'
1	Archi Cafè di Attilio Agostini	Via della Rimembranza	63100	ASCOLI PICENO
2	Manoni Carlo	Vocabolo Braccano, 3	62024	MATELICA (MC)
3	CIMAS srl	Via Roma, 71/F	61049	URBANIA (PU)

La Commissione rileva quanto segue:

- i plichi ricevuti sono 3, sono elencati nell'ordine di arrivo al Protocollo e corrispondono al numero delle ditte sopra richiamate;
- n. 3 plichi sono pervenuti entro il termine di scadenza (ore 13:00 del 10 maggio 2021); su tutti i plichi sono indicati l'oggetto della gara e la denominazione dell'impresa concorrente;
- tutti i plichi sono regolarmente chiusi con nastro adesivo o sigillati e muniti di timbro e firma nei lembi di chiusura.

I plichi vengono numerati progressivamente secondo l'ordine di protocollazione e sottoscritti dalla Commissione di Gara.

Il Presidente, quindi, precisa che le modalità procedurali della gara sono le seguenti:

- a. apertura dei plichi, in seduta pubblica, e conseguente apertura e verifica del contenuto della "Busta A - Documentazione amministrativa" (punto n. 19 del Disciplinare);
- b. apertura della busta "B - Documentazione Tecnica", in seduta pubblica, al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto e dell'apposizione della firma o sigla dei commissari sulla documentazione e richiusura delle buste in uno o più plichi (punto n. 27 del Disciplinare);
- c. in una o più sedute riservate, si procederà all'apertura della busta "B" - Offerta Tecnica", alla valutazione degli elementi di natura qualitativa ed alla assegnazione dei relativi punteggi;
- d. a conclusione delle suddette operazioni, si terrà la seduta pubblica, dandone preventiva comunicazione alle ditte partecipanti all'indirizzo indicato dalle stesse nella documentazione di gara, nel corso della quale si darà lettura dei punteggi attribuiti alle offerte presentate in ordine agli elementi di natura qualitativa e si procederà all'apertura della "Busta C - Offerta economica" per l'esame dell'Offerta Prezzo e la proposta di aggiudicazione (punto n. 28 del Disciplinare).

Si passa, quindi, all'esame della documentazione amministrativa.

1. Archi Cafè di Attilio Agostini

Si procede all'apertura del plico principale presentato dalla ditta, quindi all'apertura della "Busta A - Documentazione amministrativa" per la verifica dei documenti ivi contenuti.

La Commissione, preso atto che non sussistono condizioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, nei confronti della ditta e dei suoi componenti, riscontra la presenza dei documenti prescritti.

All'esito della verifica la Commissione riscontra che il concorrente ha prodotto una dichiarazione in cui segnala di non aver potuto stampare il PASSOE - di cui all'art. 16 del Disciplinare di Gara - a causa del protrarsi di un malfunzionamento del sito dedicato dell'ANAC.



Trattandosi di irregolarità sostanziali sanabili ai sensi dell'art. 83 comma 9, D.lgs. 50/2016, la Commissione demanda al RUP di ordinare all'impresa Archi Cafè di Attilio Agostini di far pervenire, a pena di esclusione, il PASSOE relativo alla gara in oggetto, entro e non oltre il decimo giorno lavorativo successivo a quello di ricevimento della richiesta, e potrà essere trasmesso con ogni mezzo all'Ufficio Gare, sito a Camerino in Via del Bastione 16, o anche a mezzo via pec all'indirizzo protocollo@pec.unicam.it.

La Commissione ammette con riserva l'operatore alle successive fasi di gara.

Si passa, quindi, all'esame della documentazione amministrativa del concorrente successivo.

2. Manoni Carlo

Si procede all'apertura del plico principale presentato dalla ditta, quindi all'apertura della "Busta A - Documentazione amministrativa" per la verifica dei documenti ivi contenuti.

La Commissione, preso atto che non sussistono condizioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, nei confronti della ditta e dei suoi componenti, riscontra la presenza dei documenti prescritti.

All'esito della verifica la Commissione riscontra che il concorrente non ha prodotto la documentazione attestante il requisito di idoneità professionale relativo al possesso di un titolo di studio attinente oppure aver acquisito un'esperienza lavorativa di almeno due anni oppure aver frequentato apposito corso abilitante capacità tecnica e professionale previsto dal Disciplinare di Gara, relativo alla dichiarazione originale rilasciata dalle strutture presso le quali hanno svolto gestione di bar o mense.

La Commissione riscontra anche la mancanza della dichiarazione originale rilasciata dalle strutture presso le quali ha svolto gestione di bar o mense, relative alla dimostrazione del requisito di capacità tecnica e professionale prevista dal Disciplinare di Gara.

La Commissione, inoltre, riscontra che il concorrente ha prodotto una dichiarazione in cui segnala di non aver potuto stampare il PASSOE a causa del protrarsi di un malfunzionamento del sito dedicato dell'ANAC.

Trattandosi di irregolarità sostanziali sanabili ai sensi dell'art. 83 comma 9, D.lgs. 50/2016, la Commissione demanda al RUP di ordinare all'impresa Manoni Carlo di far pervenire, a pena di esclusione, le dichiarazioni mancanti entro e non oltre il decimo giorno lavorativo successivo a quello di ricevimento della richiesta, anche via pec all'indirizzo protocollo@pec.unicam.it, la documentazione attestante il possesso del requisito professionale, la dichiarazione relativa al possesso della capacità tecnica e professionale ed il PASSOE relativo alla gara in oggetto.

La Commissione ammette con riserva l'operatore alle successive fasi di gara.

Si passa, quindi, all'esame della documentazione amministrativa del concorrente successivo.

3. CIMAS srl

Si procede all'apertura del plico principale presentato dalla ditta, quindi all'apertura della "Busta A - Documentazione amministrativa" per la verifica dei documenti ivi contenuti.

La Commissione, preso atto che non sussistono condizioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, nei confronti della ditta e dei suoi componenti, riscontra la presenza dei documenti prescritti.

All'esito della verifica la Commissione riscontra che il concorrente ha prodotto una garanzia provvisoria - di cui all'art. 19 lettera D) del Disciplinare di Gara - relativa ad altra gara, pertanto non riferita a quella in oggetto e la mancata dichiarazione rilasciata dal fideiussore inerente all'impegno di quest'ultimo a rilasciare garanzia fidejussoria - di cui all'art. 19 lettera E) del Disciplinare di Gara.

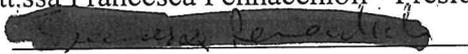
La Commissione, inoltre, riscontra la mancata presentazione del documento attestante l'avvenuto sopralluogo.

Trattandosi di irregolarità sostanziali sanabili ai sensi dell'art. 83 comma 9, D.lgs. 50/2016, la Commissione demanda al RUP di ordinare all'impresa CIMAS srl di far pervenire, a pena di esclusione, le dichiarazioni mancanti entro e non oltre il decimo giorno lavorativo successivo a quello di ricevimento della richiesta, anche via pec all'indirizzo protocollo@pec.unicam.it, la garanzia provvisoria relativa alla gara in oggetto e l'attestato di avvenuto sopralluogo. La Commissione ammette con riserva l'operatore alle successive fasi di gara.

Alle ore 10:15 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

LA COMMISSIONE DI GARA

Dott.ssa Francesca Pennacchioli - Presidente



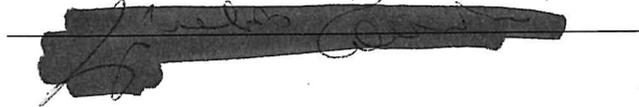
Prof. Gianni Sagratini



Geom. Francesco Tomassetti



Il Segretario verbalizzante
Dott. Giulio Tomassini



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAMERINO

VERBALE DI GARA

GARA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DI DUE BAR INTERNI ALLA SCUOLA DI ARCHITETTURA E DESIGN, IN ASCOLI PICENO ED UN BAR INTERNO ALLA SCUOLA DI BIOSCIENZE E MEDICINA VETERINARIA, IN MATELICA

CIG: 8687675036 Lotto 1

CIG: 8687685874 Lotto 2

IMPORTO COMPLESSIVO DELLA CONCESSIONE € 1.095.000,00

IMPORTO Lotto 1 € 844.000,00

IMPORTO Lotto 2 € 251.000,00

Seduta n. 2

Il giorno 3 giugno 2021, alle ore 09:08, a Camerino in via del Bastione 16, presso la Sala Riunioni dell'Area Tecnica Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza, si riunisce la Commissione giudicatrice nominata con Disposizione del Direttore Generale rep. 422/2021, prot. n. 31529 in data 11 maggio 2021, composta da:

Dott.ssa Francesca Pennacchioli, Presidente;

Prof. Gianni Sagratini, membro;

Geom. Francesco Tomassetti, membro.

La Commissione si riunisce per l'esperimento della Procedura aperta per l'affidamento della gestione di due bar interni alla Scuola di Architettura e Design, in Ascoli Piceno ed un bar interno alla Scuola di Bioscienze e Medicina Veterinaria, in Matelica, da esperire ai sensi dell'art. 95, c. 2 del D.lgs. n. 50/2016, per l'importo di € 1.095.000,00 IVA esclusa, indetta con Disposizione del Direttore Generale rep. 295, prot. 22154 del 30 marzo 2021.

Assistono ai lavori della Commissione il Dott. Giulio Tomassini, quale segretario verbalizzante, il Dott. Paolo Romagnoli, funzionario dell'Ufficio Gare la rag. Anna Marchionni, funzionario dell'Ufficio Gare.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e dà corso alla valutazione del soccorso istruttorio.

Il Presidente prende atto che è stato attivato l'istituto del soccorso istruttorio nei confronti del concorrente n. 1 - Archi Cafè di Attilio Agostini, con richiesta inviata con Prot. 32922, in data 14 maggio 2021, invitando la medesima impresa a presentare la documentazione necessaria per regolarizzare la documentazione amministrativa e consentirne l'ammissione alle successive fasi di gara.

Il Presidente dà atto che l'impresa Archi Cafè di Attilio Agostini ha trasmesso quanto richiesto con nota del 17 maggio 2021, nei termini prescritti, da cui si evince che ha correttamente integrato la documentazione amministrativa. Pertanto, la ditta è ammessa alle successive fasi di gara.



Il Presidente prende atto che è stato attivato l'istituto del soccorso istruttorio nei confronti del concorrente n. 2 - Manoni Carlo, con richiesta inviata con Prot. 32929, in data 14 maggio 2021, invitando la medesima impresa a presentare la documentazione necessaria per regolarizzare la documentazione amministrativa e consentirne l'ammissione alle successive fasi di gara.

Il Presidente dà atto che l'impresa Manoni Carlo ha trasmesso quanto richiesto con nota del 17 maggio 2021, nei termini prescritti, da cui si evince che ha correttamente integrato la documentazione amministrativa. Pertanto, la ditta è ammessa alle successive fasi di gara.

Il Presidente prende atto che è stato attivato l'istituto del soccorso istruttorio nei confronti del concorrente n. 3 - CIMAS, con richiesta inviata con Prot. 32931, in data 14 maggio 2021, invitando la medesima impresa a presentare la documentazione necessaria per regolarizzare la documentazione amministrativa e consentirne l'ammissione alle successive fasi di gara.

Il Presidente dà atto che l'impresa CIMAS ha trasmesso quanto richiesto con nota del 14 maggio 2021, nei termini prescritti, da cui si evince che ha correttamente integrato la documentazione amministrativa. Pertanto, la ditta è ammessa alle successive fasi di gara.

Il Presidente, a conclusione della verifica dei documenti contenuti nella "Busta A - Documentazione amministrativa" dei concorrenti, comunica che sono ammesse alle successive fasi di gara per il Lotto 1 le seguenti imprese:

Lotto 1	DITTA	INDIRIZZO	CAP	CITTA'
1	Archi Cafè di Attilio Agostini	Via della Rimembranza	63100	ASCOLI PICENO
3	CIMAS srl	Via Roma, 71/F	61049	URBANIA (PU)

Il Presidente, a conclusione della verifica dei documenti contenuti nella "Busta A - Documentazione amministrativa" dei concorrenti, comunica che sono ammesse alle successive fasi di gara per il Lotto 2 le seguenti imprese:

Lotto 2	DITTA	INDIRIZZO	CAP	CITTA'
2	Manoni Carlo	Vocabolo Braccano, 3	62024	MATELICA (MC)

Conclusa la fase di valutazione della documentazione amministrativa, la Commissione giudicatrice, ai sensi di quanto previsto dagli artt. 23 e 24 del Disciplinare di Gara, prende atto delle modalità di attribuzione dei punteggi per l'Offerta Tecnica indicate all'art. 24 del Disciplinare secondo la seguente tabella:

GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Ottimo	1.00
Buono	0.75
Discreto	0.50

Sufficiente	0.25
Insufficiente	0.00

Quindi, si procede all'apertura del plico contenente la "Busta B - Offerta Tecnica" presentata dai concorrenti, per la verifica formale della documentazione contenuta, da cui si evince l'elenco dei documenti ivi inclusi.

Terminata l'apertura della "Busta B" contenente l'Offerta Tecnica dei concorrenti e riscontrato che il contenuto corrisponde alla documentazione richiesta dalla Stazione appaltante, il Presidente conferma l'ammissione dei concorrenti, demanda al RUP per gli adempimenti consequenziali e dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 9:40, comunicando che i lavori della commissione proseguiranno in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche.

LA COMMISSIONE DI GARA

Dott.ssa Francesca Pennacchioli - Presidente



Prof. Gianni Sagratini



Geom. Francesco Tomassetti



Il Segretario verbalizzante

Dott. Giulio Tomassini



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAMERINO

VERBALE DI GARA

GARA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DI DUE BAR INTERNI ALLA SCUOLA DI ARCHITETTURA E DESIGN, IN ASCOLI PICENO ED UN BAR INTERNO ALLA SCUOLA DI BIOSCIENZE E MEDICINA VETERINARIA, IN MATELICA

CIG: 8687675036 Lotto 1

CIG: 8687685874 Lotto 2

IMPORTO COMPLESSIVO DELLA CONCESSIONE € 1.095.000,00

IMPORTO Lotto 1 € 844.000,00

IMPORTO Lotto 2 € 251.000,00

Seduta riservata n. 1

Il giorno 3 giugno 2021, alle ore 10:00, a Camerino in via del Bastione 16, presso la Sala Riunioni dell'Area Tecnica Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza, si riunisce la Commissione giudicatrice nominata con Disposizione del Direttore Generale rep. 422/2021, prot. n. 31529 in data 11 maggio 2021, composta da:

Dott.ssa Francesca Pennacchioli, Presidente;

Prof. Gianni Sagratini, membro;

Geom. Francesco Tomassetti, membro.

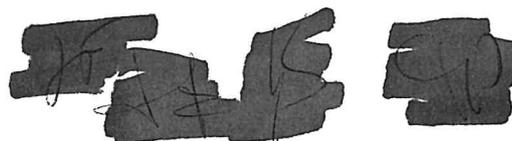
Assistono ai lavori della Commissione il Dott. Giulio Tomassini, quale segretario verbalizzante, il Dott. Paolo Romagnoli, funzionario dell'Ufficio Gare la rag. Anna Marchionni, funzionario dell'Ufficio Gare.

Il Presidente dà lettura degli art. 22 - " *Criterio di aggiudicazione* ", 23 - " *Formule per l'applicazione del criterio di aggiudicazione* ", 24 - " *Modalità di attribuzione del punteggio tecnico* " e richiama la tabella dei coefficienti di giudizio definita all'art. 24 del Disciplinare di Gara:

GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Ottimo	1.00
Buono	0.75
Discreto	0.50
Sufficiente	0.30
Non migliorativa	0.00

La Dott.ssa Francesca Pennacchioli, il Prof. Gianni Sagratini e il Geom. Francesco Tomassetti valutano le proposte presentate dai concorrenti; in considerazione dei criteri di valutazione descritti all'interno del Disciplinare di Gara, attribuiscono, autonomamente e singolarmente, per ogni criterio di valutazione, i coefficienti.

Il Presidente chiude quindi la seduta riservata alle ore 13:00 ed aggiorna la Commissione alle ore 8:00 del giorno 18 giugno 2021 per eseguire un sopralluogo nelle sedi UNICAM di Matelica ed Ascoli Piceno, onde proseguire, in seduta riservata, la valutazione delle proposte presentate dai concorrenti nella "Busta B - Offerta Tecnica".



LA COMMISSIONE DI GARA

Dott.ssa Francesca Pennacchioli - Presidente



Prof. Gianni Sagratini

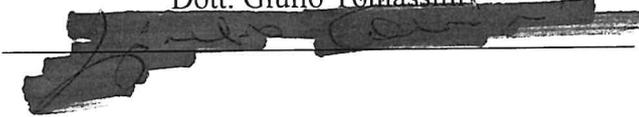


Geom. Francesco Tomassetti



Il Segretario verbalizzante

Dott. Giulio Tomassini



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAMERINO

VERBALE DI GARA

GARA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DI DUE BAR INTERNI ALLA SCUOLA DI ARCHITETTURA E DESIGN, IN ASCOLI PICENO ED UN BAR INTERNO ALLA SCUOLA DI BIOSCIENZE E MEDICINA VETERINARIA, IN MATELICA

CIG: 8687675036 Lotto 1

CIG: 8687685874 Lotto 2

IMPORTO COMPLESSIVO DELLA CONCESSIONE € 1.095.000,00

IMPORTO Lotto 1 € 844.000,00

IMPORTO Lotto 2 € 251.000,00

Seduta riservata n. 2

Il giorno 18 giugno 2021, alle ore 08:15, a Matelica in via Fidanza, presso i locali destinati ad ospitare il Bar della sede di Matelica, si riunisce la Commissione giudicatrice nominata con Disposizione del Direttore Generale rep. 422/2021, prot. n. 31529 in data 11 maggio 2021, composta da:

Dott.ssa Francesca Pennacchioli, Presidente;

Prof. Gianni Sagratini, membro;

Geom. Francesco Tomassetti, membro.

Assistono ai lavori della Commissione il Dott. Giulio Tomassini, quale segretario verbalizzante, il Dott. Paolo Romagnoli, funzionario dell'Ufficio Gare la rag. Anna Marchionni, funzionario dell'Ufficio Gare.

La Dott.ssa Francesca Pennacchioli, il Prof. Gianni Sagratini e il Geom. Francesco Tomassetti proseguono la valutazione delle proposte presentate dai singoli concorrenti per il Lotto 2.

Il Presidente sospende la seduta alle ore 9:30 per consentire alla Commissione di recarsi nella sede di Ascoli Piceno.

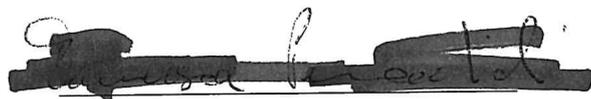
Il Presidente riprende la seduta alle ore 11:30 nella sede del Complesso della SS. Annunziata di Ascoli Piceno, onde proseguire la valutazione delle proposte presentate dai concorrenti per il Lotto 1.

Alle ore 12:30 la commissione si reca nella sede di S. Angelo Magno, onde proseguire la valutazione delle proposte presentate dai concorrenti per il Lotto 1.

Il Presidente chiude quindi la seduta riservata alle ore 14:30 ed aggiorna la Commissione alle ore 8.30 del giorno 25 giugno 2021 presso la Sala Riunioni dell'Area Tecnica Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza, sita in Via Gentile III da Varano, onde proseguire, in seduta riservata, la valutazione della documentazione contenuta nella "Busta B - Offerta Tecnica" dei concorrenti.

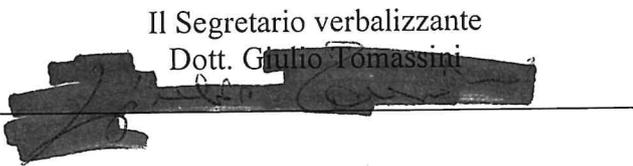
LA COMMISSIONE DI GARA

Dott.ssa Francesca Pennacchioli - Presidente



Prof. Gianni Sagratini


Geom. Francesco Tomassetti


Il Segretario verbalizzante
Dott. Giulio Tomassini


UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAMERINO

VERBALE DI GARA

GARA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DI DUE BAR INTERNI ALLA SCUOLA DI ARCHITETTURA E DESIGN, IN ASCOLI PICENO ED UN BAR INTERNO ALLA SCUOLA DI BIOSCIENZE E MEDICINA VETERINARIA, IN MATELICA

CIG: 8687675036 Lotto 1

CIG: 8687685874 Lotto 2

IMPORTO COMPLESSIVO DELLA CONCESSIONE € 1.095.000,00

IMPORTO Lotto 1 € 844.000,00

IMPORTO Lotto 2 € 251.000,00

Seduta riservata n. 3

Il giorno 25 giugno 2021, alle ore 08:30, a Camerino in via del Bastione 16, presso la Sala Riunioni dell'Area Tecnica Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza, si riunisce la Commissione giudicatrice nominata con Disposizione del Direttore Generale rep. 422/2021, prot. n. 31529 in data 11 maggio 2021, composta da:

Dott.ssa Francesca Pennacchioli, Presidente;

Prof. Gianni Sagratini, membro;

Geom. Francesco Tomassetti, membro.

Assistono ai lavori della Commissione il Dott. Giulio Tomassini, quale segretario verbalizzante, il Dott. Paolo Romagnoli, funzionario dell'Ufficio Gare la rag. Anna Marchionni, funzionario dell'Ufficio Gare.

La Dott.ssa Francesca Pennacchioli, il Prof. Gianni Sagratini e il Geom. Francesco Tomassetti proseguono la valutazione delle proposte presentate dai singoli concorrenti e in considerazione dei criteri di valutazione descritti all'interno del Disciplinare di Gara, attribuiscono, autonomamente e singolarmente, per ogni criterio di valutazione, i coefficienti a ciascuno dei partecipanti.

La Commissione, completato l'esame delle offerte tecniche presentate, in applicazione dei criteri stabiliti dal Disciplinare di Gara, procede a trasformare il punteggio attribuito in coefficienti definitivi, riportando a 1 il punteggio più alto e proporzionando a tale punteggio quelli attribuiti alle altre offerte, come risulta dalla tabella seguente.

n°	Operatore economico	Lotto 1					TOTALE
		A1 - Adeguatezza dell'allestimento locale bar			A2 - Varietà e tipologia dei prodotti offerti		
		50			30		80
		coeff. medio	coeff. definitivo	punteggi	coeff. medio	coeff. definitivo	punteggi
				o			o



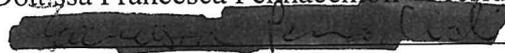
1	Archi Cafè di Attilio Agostini	0,50	1	50	0,75	1	30	80
2	CIMAS srl	0,50	1	50	0,30	0,40	12	62

n°	Operatore economico	Lotto 2						TOTALE
		A1 - Adeguatezza dell'allestimento locale bar			A2 - Varietà e tipologia dei prodotti offerti			
		50			30			80
		coeff. medio	coeff. definitivo	punteggio	coeff. medio	coeff. definitivo	punteggio	punteggio
1	Manoni Carlo	1	1	50	1	1	30	80

Chiude quindi la seduta riservata alle ore 10:40 ed aggiorna la Commissione alle ore 11:00 dello stesso giorno, presso la Sala Riunioni dell'Area Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza, sita in Via del Bastione, onde eseguire, in seduta pubblica, l'apertura delle offerte presentate nella "Busta C - Offerta Economica", per ciascuno dei concorrenti.

LA COMMISSIONE DI GARA

Dott.ssa Francesca Pennacchioli - Presidente



Prof. Gianni Sagratini



Geom. Francesco Tomassetti



Il Segretario verbalizzante

Dott. Giulio Tomassini



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAMERINO

VERBALE DI GARA

GARA PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DI DUE BAR INTERNI ALLA SCUOLA DI ARCHITETTURA E DESIGN, IN ASCOLI PICENO ED UN BAR INTERNO ALLA SCUOLA DI BIOSCIENZE E MEDICINA VETERINARIA, IN MATELICA

CIG: 8687675036 Lotto 1

CIG: 8687685874 Lotto 2

IMPORTO COMPLESSIVO DELLA CONCESSIONE € 1.095.000,00

IMPORTO Lotto 1 € 844.000,00

IMPORTO Lotto 2 € 251.000,00

Seduta n. 3

Il giorno 25 giugno 2021, alle ore 11:00, a Camerino in via del Bastione 16, presso la Sala Riunioni dell’Area Tecnica Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza, si riunisce la Commissione giudicatrice nominata con Disposizione del Direttore Generale rep. 422/2021, prot. n. 31529 in data 11 maggio 2021, composta da:

Dott.ssa Francesca Pennacchioli, Presidente;

Prof. Gianni Sagratini, membro;

Geom. Francesco Tomassetti, membro.

Assistono ai lavori della Commissione il Dott. Giulio Tomassini, quale segretario verbalizzante, il Dott. Paolo Romagnoli, funzionario dell’Ufficio Gare la rag. Anna Marchionni, funzionario dell’Ufficio Gare.

È presente, collegato da remoto, il Sig. Agostini Attilio.

Il Presidente precisa che la Commissione ha concluso le operazioni di valutazione delle proposte tecniche, attribuendo i relativi punteggi alle offerte presentate dai concorrenti e ne dà lettura.

Il Presidente, dopo aver ricordato che l’appalto per l’affidamento della gestione di due bar interni alla Scuola di Architettura e Design, in Ascoli Piceno ed un bar interno alla Scuola di Bioscienze e Medicina Veterinaria, in Matelica - ai sensi dell’art. 95, comma 2 del D.lgs. 50/2016 - sarà aggiudicato con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, precisa che si procederà, in sequenza, all’apertura delle offerte presentate nella “Busta C - Offerta Economica”, per ciascuno dei 3 concorrenti.

La Commissione, preso atto dei motivi di esclusione previsti nel Disciplinare e della normativa applicabile alla gara, inizia l’esame dei plichi ed accerta che sono tutti regolarmente presentati, quindi procede all’apertura delle “Offerte Economiche”.

Il Presidente, quindi, legge ad alta voce la percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente, attribuendo contestualmente il punteggio all’offerta economica come risulta dalla tabella seguente:



LOTTO 1			
N°	IMPRESA	Ribasso percentuale offerto	Punteggio Offerta economica
1	Archi Cafè di Attilio Agostini	10%	20
3	CIMAS	2%	4

LOTTO 2			
N°	IMPRESA	Ribasso percentuale offerto	Punteggio Offerta economica
2	Manoni Carlo	15%	20

La Commissione di gara, tenuto conto dei punteggi conseguiti da ciascun concorrente, colloca in ordine decrescente le offerte e predispone la seguente graduatoria:

Lotto 1				
N°	IMPRESA	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Totale
1	Archi Cafè di Attilio Agostini	80	20	100
3	CIMAS	62	4	66

Lotto 2				
N°	IMPRESA	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Totale
2	Manoni Carlo	80	20	100

La Commissione, alla luce dei punteggi complessivi assegnati alle concorrenti, accerta che le offerte presentate dalle Imprese non sono anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016, non essendo sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti.



Pertanto, la Commissione giudicatrice propone l'aggiudicazione a favore dell'operatore Archi Cafè di Attilio Agostini per il Lotto 1, a favore dell'operatore Manoni Carlo per il Lotto 2.

Il Presidente chiude la seduta alle ore 11:18.
Letto, approvato e sottoscritto

LA COMMISSIONE DI GARA

Dott.ssa Francesca Pennacchioli - Presidente



Prof. Gianni Sagratini



Geom. Francesco Tomassetti



Il Segretario verbalizzante
Dott. Giulio Tomassini

