

FAQ n. 1 aggiornata a tutti i quesiti pervenuti entro il giorno 23 dicembre 2020

QUESITO N. 1

Gradiremmo partecipare alla procedura in oggetto come società mandataria di un raggruppamento ATI...

Per la categoria ... la mandataria ricorrerebbe all'incremento del quinto e al subappalto ...

Ci confermate cortesemente che la configurazione di cui sopra soddisfa i requisiti richiesti?

RISPOSTA

La verifica del possesso dei “requisiti minimi necessari per la partecipazione” degli operatori economici è un compito demandato alla Commissione giudicatrice, nella fase di valutazione della documentazione amministrativa.

Pertanto, al fine accertare il possesso dei requisiti per l’ammissione alla procedura in oggetto, si invita a consultare la documentazione di gara e la normativa di riferimento.

QUESITO N. 2

In merito alla redazione dell'offerta tecnica, tenuto conto di quanto indicato nei modelli predisposti dalla Stazione Appaltante, con particolare riguardo alla parte in cui si legge: I concorrenti che - per qualsiasi motivo - non volessero o non potessero compilare la Scheda di offerta tecnica A1 A2a A2b A3b A4 sul presente modulo, hanno facoltà di trascrivere lo stesso, completo in ogni sua parte, in formato dattiloscritto. Si chiede se vi siano delle restrizioni in ordine al numero di righe ed alle dimensioni dei margini superiori, inferiori ed esterni, fermo restando il rispetto di: 4 facciate formato A4 - carattere Times New Roman - corpo 12, interlinea singola senza contare il frontespizio.

RISPOSTA

Come previsto dall’art. 20 del Disciplinare di gara “Per ragioni di equità, comparazione e snellezza nell’esame delle offerte le singole relazioni tecniche (allegati esclusi) devono essere redatte in massimo 4 facciate formato A4 - carattere Times New Roman - corpo 12, interlinea singolo.

Eventuali facciate eccedenti non saranno prese in considerazione dalla Commissione nella valutazione dell'Offerta Tecnica".

Nelle Schede di offerta tecnica allegate ai documenti di gara si precisa che "I concorrenti che - per qualsiasi motivo - non volessero o non potessero compilare la "Scheda di offerta tecnica ..." sul presente modulo, hanno facoltà di trascrivere lo stesso, completo in ogni sua parte, in formato dattiloscritto".

Pertanto, i concorrenti che non intendano utilizzare i moduli predisposti dalla Stazione appaltante, sono invitati a redigerli tal quali, secondo le indicazioni prescritte.

QUESITO N. 3

Con riferimento all'art. 11.01.004.00 7 prog. 53 viene riportata la seguente dicitura [per il calcolo del peso totale delle colonne si rimanda all'allegato del presente computo metrico], si chiede pertanto la possibilità di ricevere tale documento per verificarne la congruità con il progetto dato che non risulta presente negli allegati tecnici.

RISPOSTA

L'elaborato richiesto (allegato al computo metrico estimativo) è disponibile nella pagina dedicata della piattaforma telematica del Portale Appalti UNICAM e nella pagina dedicata del sito www.unicam.it/bandi.

QUESITO N. 4

In merito agli aspetti formali inerenti la redazione dell'offerta tecnica (par. 20 del disciplinare) si chiede gentile conferma:

- 1) che non sia necessario riepilogare nel frontespizio le migliorie offerte ma che possano essere esplicitate nelle successive 4 pagine di relazione;
- 2) di poter aggiungere, per maggiore leggibilità, una copertina prima del frontespizio di ogni relazione e che questa non sia conteggiata nel numero delle pagine;
- 3) di poter riportare il frontespizio, completo in ogni sua parte, con grafica personalizzata;
- 4) di poter riportare le 4 facciate delle singole relazioni, nel rispetto delle prescrizioni del disciplinare (carattere Times New Roman corpo 12, interlinea singolo), con grafica personalizzata;
- 5) di poter inserire nelle facciate delle relazioni, grafici e/o immagini esemplificativi;
- 6) che eventuali elaborati e/o documenti, schede tecniche e certificazioni delle migliorie offerte aggiuntivi alle 4 pagine di relazione, come indicato nel

disciplinare, saranno presi in considerazione dalla Commissione nella valutazione dell'offerta tecnica.

7) Con riferimento alla Scheda di Offerta tecnica A3a) - Risparmio energetico - Ottimizzazione energetica degli impianti tecnologici (in cui è richiesto di rappresentare la proposta relativa all'eventuale miglioramento delle parti impiantistiche in termini di riduzione dei consumi energetici, quali a titolo esemplificativo e non esaustivo, l'ottimizzazione dell'impianto di illuminazione interna ed esterna anche mediante l'utilizzo di tecnologia a LED [...]), dalla lettura degli elaborati di progetto esecutivo è già prevista la fornitura e installazione di corpi illuminanti di primaria marca con ottica LED ad efficienza luminosa superiore ai 100 lm/W e indice di resa cromatica 90, nonché tecnologia DALI sottesa a BMS per l'automazione e regolazione. Si richiede quindi a codesta rispettabile Stazione Appaltante di voler gentilmente precisare l'ambito di miglioramento atteso in merito all'utilizzo di tecnologia a LED.

RISPOSTA

I quesiti n. 1, n. 2, n. 3, n. 4, n. 5, n. 6 trovano risposta nell'art. 20 del Disciplinare di gara, ove recita quanto segue:

In riferimento a ciascun criterio qualitativo, gli elaborati descrittivi dovranno obbligatoriamente comprendere una Relazione Tecnica, completa e dettagliata, in originale e in lingua italiana, in cui vengono chiaramente identificate le migliorie e/o le integrazioni proposte, evidenziando i benefici derivanti dalle stesse.

Alla Relazione potranno essere allegate schede tecniche, diagrammi, foto e quanto altro ritenuto utile da parte del Concorrente alla corretta valutazione ed interpretazione della proposta. Per ragioni di equità, comparazione e snellezza nell'esame delle offerte le singole relazioni tecniche (allegati esclusi) devono essere redatte in massimo 4 facciate formato A4 - carattere Times New Roman - corpo 12, interlinea singolo.

Eventuali facciate eccedenti non saranno prese in considerazione dalla Commissione nella valutazione dell'Offerta Tecnica.

Inoltre, a corredo di ogni Relazione Tecnica potranno essere presentati:

- 1. Eventuali ulteriori elaborati e/o documenti (a discrezione del concorrente potranno essere prodotte planimetrie, prospetti, sezioni, particolari costruttivi ecc.) che illustrino le proposte migliorative/integrative;**
- 2. Eventuali schede tecniche e/o certificazioni dei materiali proposti.**

Quesito 7 - Nell'ambito dell'utilizzo di tecnologia a Led, il miglioramento conseguibile per l'ottimizzazione dell'impianto di illuminazione può risiedere, a titolo esemplificativo e non esaustivo: in una maggiore uniformità delle aree illuminate con conseguente riduzione di zone d'ombra; in una maggiore protezione dagli agenti esterni (classificazione

IP); in una maggiore protezione agli urti (classificazione IK); in una maggior facilità di installazione e/o manutenzione; in una maggiore durata attesa o in qualsivoglia proposta che l'operatore economico reputi migliorativa.

QUESITO N. 5

1. In relazione all'impianto fotovoltaico, si chiede se la posizione da prevedere è quella prevista all'interno dell'elaborato E.014.1 (dove viene indicato come predisposizione). In caso affermativo si chiede di confermare se la pensilina è da ritenersi già esistente visto che non è prevista una voce specifica all'interno del suddetto computo.
2. In relazione alle strutture metalliche si chiede se la zincatura a caldo è prevista anche per gli elementi sui quali è prevista l'applicazione delle vernici intumescenti.
3. In riferimento ai solai in lamiera zincata con getto di completamento si chiede quale protezione al fuoco è prevista sulla superficie di intradosso.

RISPOSTA

1. **Si fa presente che la posizione da prevedere per l'impianto fotovoltaico è quella indicata all'interno dell'elaborato E.024.1 (non E.014.1) e che la pensilina su cui installarlo non è esistente.**
2. **La zincatura a caldo è prevista anche negli elementi in cui è supposta l'applicazione delle vernici intumescenti.**
3. **Il comportamento al fuoco richiesto è R60. Il trattamento previsto è con vernici intumescenti.**

QUESITO N. 6

All'art. 20 CONTENUTO DELLA BUSTA TELEMATICA B, si dà la possibilità di presentare eventuali ulteriori elaborati e/o documenti (a discrezione del concorrente potranno essere prodotte planimetrie, prospetti, sezioni, particolari costruttivi, ecc.) che illustrino le proposte migliorative/integrative senza specificare il formato e il numero massimo di elaborati. Pertanto, per un principio di equità nella formulazione dell'offerta tecnica, vi chiediamo di indicare un numero massimo di elaborati che è possibile presentare.

RISPOSTA

Vedasi risposta ai quesiti n. 2 e n. 4.

QUESITO N. 7

Si chiede conferma che in caso di consorzio art. 45 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 l'offerta economica deve essere sottoscritta anche dal consorziato esecutore designato.

RISPOSTA

In caso di Consorzio di cui all'art. 45, c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, l'offerta economica deve essere sottoscritta dal rappresentante del Consorzio.

QUESITO N. 8

Buongiorno, in merito alla procedura in oggetto e in riferimento al criterio di valutazione "A3a) - Risparmio energetico - Ottimizzazione energetica degli impianti tecnologici", in cui rappresentare la proposta relativa all'eventuale miglioramento delle parti impiantistiche in termini di riduzione dei consumi energetici, quali a titolo esemplificativo e non esaustivo, l'ottimizzazione dell'impianto di illuminazione interna ed esterna anche mediante l'utilizzo di tecnologia a LED", si rappresenta che dall'analisi del progetto esecutivo posto a base di gara, si è riscontrato che tutti i corpi illuminanti previsti risultano essere già dotati di tecnologia LED, di potenza adeguata riveniente dai calcoli illuminotecnici, rispondenti alle normative vigenti e per l'uso previsto (C.A.M. UGR) e sono inoltre di primaria azienda produttrice. Si chiede pertanto a cosa possa riferirsi la proposta migliorativa dell'impianto di illuminazione.

RISPOSTA

Vedasi risposta n. 7 al Quesito n. 4.