



UNIVERSITÀ
DI CAMERINO

Disposizione n.

Repertorio: /2020

IL DIRETTORE GENERALE

Oggetto: procedura per l'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale degli immobili dell'Università degli Studi di Camerino

- **VISTO** il vigente Statuto dell'Università di Camerino, emanato con Decreto rettorale n. 194 del 30 luglio 2012, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 200 del 28 agosto 2012 ed entrato in vigore il 27 settembre 2012; modificato con Decreto rettorale n. 179 del 18 settembre 2015, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 236 del 10 ottobre 2015 ed entrato in vigore il 9 novembre 2015;
- **VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Università di Camerino, emanato con D.R. n. 475 del 29 giugno 2001;
- **VISTO** il D.Lgs.50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" ss.mm.ii.;
- **VISTO** che i contratti in essere per il servizio di pulizia e igiene ambientale degli immobili dell'Università siti nei comuni di Camerino, Ascoli Piceno e San Benedetto del Tronto andranno a scadere in data 31 gennaio 2021;
- **CONSIDERATO** che l'Università intende affidare il servizio in oggetto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016, suddivisa in 3 lotti funzionali (n. 2 lotti a Camerino, n. 1 lotto Ascoli Piceno e San Benedetto del Tronto) da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 comma 2, D.Lgs. 50/2016;
- **CONSIDERATO** che il servizio in oggetto, nella composizione dei lotti proposti è il risultato della situazione conseguente gli eccezionali eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016 che hanno gravemente colpito il Centro Italia e in particolare il centro storico della città di Camerino, dove insiste più di 1/3 del patrimonio immobiliare dell'Università;
- **CONSIDERATO** che l'Università di Camerino intende recuperare prima possibile la piena disponibilità degli immobili attualmente inagibili, i quali, quando torneranno di nuovo fruibili, potranno essere proposti per il servizio in oggetto agli operatori economici aggiudicatari dei relativi lotti di competenza;
- **CONSIDERATO** che il servizio attualmente erogato dall'ATI "Pulitori ed Affini Spa – Meranese Servizi SPA" ha un costo medio di € 0.56 mq/mese comprensivo del materiale igienico-sanitario di consumo;
- **AL FINE** di attenersi ai principi di contenimento della spesa pubblica con l'adozione di misure di razionalizzazione dei costi di gestione;
- **VISTA** la necessità, anche alla luce dell'emergenza sanitaria legata alla pandemia Covid-19, di differenziare i locali in base alla destinazione d'uso (uffici, aule, laboratori, bagni ecc.) per privilegiare la maggior frequenza di interventi di pulizia nelle aree comuni e nelle strutture dedicate agli studenti;
- **CONSIDERATO** che la procedura di acquisizione del servizio in oggetto rientra nelle fattispecie previste per la ripartizione dei c.d. *incentivi per funzioni tecniche* di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016 e nel relativo Regolamento emanato con Decreto Rettoriale rep. 286/2019 n. prot. 63301 del 08/10/2019;
- **VISTI** gli schemi di Bando di Gara, Disciplinare di Gara e Capitolato Speciale di Appalto;



Disposizione n.

DISPONE

Art. 1 – Si autorizza l’espletamento di una gara a procedura aperta, ad evidenza europea, per l’appalto del servizio di pulizia e igiene ambientale degli immobili dell’Università degli Studi di Camerino – suddivisa in 3 (tre) distinti lotti funzionali e per complessivi mq 30.675,63 – per un periodo di 36 mesi, con possibilità di rinnovo per ulteriori 36 mesi, adottando il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 comma 2, D.Lgs. 50/2016) e ponendo a base di gara l’importo di € 1,20 mq/mese.

Art. 2 – Il Bando di Gara sarà pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea, nella Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana parte I, V serie speciale – contratti pubblici, sul profilo del committente e secondo legge mediante avvisi su quotidiani nazionali e regionali.

Art. 3 – La spesa complessiva presunta nel triennio 1° febbraio 2021 – 31 gennaio 2024 di € 1.325.187,22 più IVA o pari a € 2.650.374,43, più IVA tenendo conto dell’eventuale rinnovo per un ulteriore triennio, graverà sul conto “C.A.4.41.05.01 Appalto servizio pulizia locali” del Centro di costo/unità analitica “UGAPUL - Pulizie Amministrazione” dei competenti esercizi.

Art. 4 - Di individuare il RUP nel Dott. Giulio Tomassini, i collaboratori nelle fasi procedurali e di controllo la Dott.ssa Cecilia Mancina, la Sig.ra Anna Marchionni, il Dott. Paolo Romagnoli e il Geom. Bruno Mogliani, la responsabile della fase dell’esecuzione nella Dott.ssa Francesca Monaco.

Alla spesa per gli incentivi previsti dal Regolamento di cui all’Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., verrà fatto fronte con i fondi del Centro di costo/unità analitica “UGAPUL - Pulizie Amministrazione” conto “C.A.4.41.05.01 Appalto servizio pulizia locali”.

Camerino,

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Vincenzo Tedesco