



Oggetto: Realizzazione nuovo impianto polivalente coperto in Loc. Le Calvie – Approvazione Quadro Tecnico Economico della spesa e autorizzazione gara d'appalto

IL DIRETTORE GENERALE

- **VISTA** il Decreto Rettorale n.170/2020 prot.n. 38554 del 29 giugno 2020, con il quale viene approvato il Programma triennale 2020 – 2022 e l'elenco annuale 2020, degli interventi di edilizia universitaria tra i quali le “Opere di completamento/ammodernamento impianti sportivi Loc. Le Calvie” per un importo di € 2.232.787,13;
- **VISTO** il Decreto Rettorale n.169/2020 prot.n. 38458 del 29 giugno 2020, con il quale viene approvata la documentazione progettuale esecutiva messa a punto dall'Area Edilizia Manutenzioni e Sicurezza con il supporto del Gruppo di lavoro specificamente costituito a riguardo per un impegno complessivo di € 2.232.787,13 e viene incaricata la stessa Area a predisporre tutta la documentazione necessaria per presentare la richiesta di cofinanziamento sul portale web attivato ai sensi del D.M. 5 dicembre 2019, n. 1121 – “Fondo investimenti edilizia universitaria 2019-2023”, relativamente lavori di edilizia per il potenziamento dell'edilizia sportiva– linea d) da avviare entro il 2020;
- **CONSIDERATO** che, ancorché in attesa degli esiti della richiesta di cofinanziamento, si rende necessario dar seguito quanto meno all'avvio dell'intervento di realizzazione dell'impianto polivalente coperto entro l'anno in corso, per poter beneficiare dei previsti contributi ministeriali;
- **VISTO** il Quadro Tecnico Economico della spesa complessiva dell'intervento, pari a € 547.447,59, di seguito riportato per completezza di informazione:

Importo a base d'asta (Opere Edili/Strutturali)	€ 337.780,98
Oneri diretti per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.805,10
Totale lavori	€ 343.586,08
Oneri indiretti per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.921,81
Importo totale d'appalto	€ 348.507,89
Somme a disposizione dell'amministrazione	
IVA 10%	€ 34.850,79
Spese tecniche (IVA compresa)	€ 34.358,61
Impianti, sistemazioni esterne, arredi e lavori in economia (IVA compresa)	€ 129.730,30
TOTALE INTERVENTO	€ 547.447,59



- **CONSIDERATO** che, in base alla Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", per lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro è possibile affidare l'appalto dei lavori mediante una procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, anche con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- **TENUTO CONTO** che dall'indagine di mercato condotta tra gli operatori economici specializzati nella realizzazione di impianti sportivi di tale tipologia sono state individuate le seguenti imprese:
 - TRAVEX srl di Perugia;
 - L.A. Cost srl di Bettona (PG);
 - EDILECO Telarucci srl di Ripe San Ginesio (MC);
 - SUBISSATI srl di Ostra Vetere (AN);
 - Consorzio Stabile RENNOVA de L'Aquila;
- **RICHIAMATA** la delibera del Consiglio di Amministrazione del 19 dicembre 2019 di approvazione del budget 2020 con particolare riguardo al budget degli investimenti ed all'utilizzo a copertura delle riserve vincolate di cui al centro di costo/progetto "AREFSA – Fondo sviluppo di Ateneo";
- **CONSIDERATA** la rimodulazione del Programma triennale 2020 – 2022 e l'elenco annuale 2020 degli interventi di edilizia universitaria di cui al Decreto Rettorale n.170/2020 prot.n. 38554 del 29 giugno 2020 che modifica il piano degli investimenti previsti a budget;
- **CONSIDERATO** che non tutti i lavori di manutenzione straordinaria previsti saranno eseguiti e possono essere utilizzate le relative risorse;
- **SENTITO** il Prorettore Vicario, Prof. Graziano Leoni;
- **SENTITO** il Responsabile dell'Area Edilizia Manutenzione e Sicurezza e RUP dell'intervento in parola, Ing. Gian Luca Marucci;
- **SENTITA** la Responsabile dell'Area Pianificazione Finanza e Controllo, Rag. Monica Moroni,
- **TENUTO CONTO** della necessità di individuare i responsabili delle fasi procedurali della relativa gara;
- **STANTE** l'assoluta urgenza di procedere, in vista delle imminenti scadenze,



DISPONE

Art. 1

Si approva il Quadro Tecnico Economico per l'intervento di realizzazione dell'impianto polivalente coperto per la spesa complessiva pari a € 547 447,59 così come riportato in premesse.

Art. 2

Si autorizza l'affidamento dei lavori dell'intervento di che trattasi, mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione dei seguenti operatori economici:

- TRAVEX srl di Perugia;
- L.A. Cost srl di Bettona (PG);
- EDILECO Telarucci srl di Ripe San Ginesio (MC);
- SUBISSATI srl di Ostra Vetere (AN);
- Consorzio Stabile RENNOVA de L'Aquila;

Art. 3

Al Dott. Giulio Tomassini (che svolgerà anche le funzioni di Ufficiale Rogante) e alla Dott.ssa Cecilia Mancina, si affida la responsabilità delle fasi procedurali della gara e al Dott. Paolo Romagnoli e alla Sig.ra Anna Marchionni, quella delle fasi di controllo dei requisiti.

Art. 4

Si autorizza lo svolgimento della procedura di gara senza ricorrere esclusivamente ai mezzi di comunicazione elettronica e, al fine di garantire l'integrità, la riservatezza e la sicurezza delle offerte degli operatori economici, di autorizzare la presentazione delle stesse esclusivamente in formato elettronico (su apposito cd o usb) con le debite sottoscrizioni in formato digitale.

Art. 5

Alla spesa complessiva di € 547 447,59, verrà fatto fronte, per € 332.787,13 con i fondi di cui al centro di costo/progetto "ATE0130 - Opere di completamento impianti sportivi" già stanziati con precedenti deliberazioni e per € 214 660,46 con integrazione dai fondi già destinati al budget degli investimenti 2020 con copertura dalle riserve vincolate di cui al centro di costo/progetto "AREFSA – Fondo sviluppo di Ateneo".

Camerino,

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Vincenzo Tedesco