



Repertorio: 61/2019

Il Dirigente del Macro Settore Affari legali, Atti negoziali e Gare

Oggetto: Affidamento dei lavori di realizzazione di “Opere interne per il ripristino dei danni non strutturali provocati dagli eventi sismici dell’ottobre 2016 della porzione non agibile dell’edificio San Sollecito di Matelica, sede della Scuola di Bioscienze e Medicina veterinaria”

- a. **VISTO** il vigente Statuto dell’Università di Camerino, emanato con Decreto Rettorale n. 194 del 30 luglio 2012, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 200 del 28 agosto 2012 ed entrato in vigore il 27 settembre 2012; modificato con Decreto rettorale n. 179 del 18 settembre 2015, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 236 del 10 ottobre 2015 ed entrato in vigore il 9 novembre 2015;
- b. **VISTO** il Regolamento per l’Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell’Università di Camerino, emanato con D.R. n. 475 del 29 giugno 2001;
- c. **CONSIDERATO** che alla luce degli eventi sismici dell’ottobre 2016 e delle gravi conseguenze subite dalle strutture dell’Università di Camerino si è palesata una grave contrazione della disponibilità degli spazi dedicati alle attività didattiche e di ricerca dell’Ateneo;
- d. **VISTO** che gli immobili in uso all’Università, in particolare quelli situati nel centro storico della Città di Camerino e Matelica, sono stati gravemente danneggiati e non potranno tornare nella piena disponibilità in tempi utili per far fronte alle esigenze istituzionali delle Scuole coinvolte;
- e. **VISTO** il Disposto n. 1/ATE del 3 novembre 2016 con il quale, a seguito degli eventi sismici di cui sopra, l’Area Tecnica Edilizia è stata autorizzata a provvedere a tutto quanto necessario per l’attuazione degli interventi indispensabili a recuperare nel più breve tempo possibile gli edifici universitari dichiarati “agibili con provvedimenti” al fine di far ripartire tempestivamente le varie attività didattiche, di ricerca e tecnico-amministrative dell’Ateneo;
- f. **CONSIDERATO** che l’edificio San Sollecito di Matelica sede della Scuola di Bioscienze e Medicina Veterinaria - Sez. di Veterinaria, ha subito dei danni e, come, si evince dalla scheda AeDES rilasciata dalla Protezione Civile l’edificio risulta in parte agibile e in parte inagibile, ma agibile con provvedimenti;



Determina a contrarre

- g. **VISTO** il Disposto n. 20/ATE del 28/11/2016 e la Disposizione Prot. n. 10182 del 20/06/2018 con i quali sono stati autorizzati l'esecuzione e l'affidamento dei lavori per il recupero funzionale della parte dell'edificio non agibile dove erano ubicati i laboratori, le sale operatorie e il vano scala principale;
- h. **CONSIDERATA** la necessità di recuperare anche la funzionalità della restante porzione non ancora agibile dell'edificio San Sollecito, destinata soprattutto a studi del personale della Scuola, che attualmente sono provvisoriamente dislocati in altri spazi;
- i. **VISTO** il progetto esecutivo per l'attuazione degli interventi necessari al ripristino e al recupero funzionale della porzione non ancora agibile dell'Edificio San Sollecito, messo a punto dall'Area Edilizia Manutenzioni e Sicurezza sotto il coordinamento del Prof. Graziano Leoni;
- j. **VISTO** il relativo Quadro Tecnico Economico delle spese, di seguito riportato e allegato alla presente:

LAVORI

1. Opere edili.....€ 140.379,19

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:

a. Impianto elettrico e TD.....	€	38.500,00
b. Impianto di riscaldamento.....	€	3.500,00
c. Impianto idrico-sanitario.....	€	2.000,00
d. IVA 22% sui lavori.....	€	30.883,42
e. IVA 22% su impianti.....	€	9.680,00
f. Spese tecniche (IVA e oneri di legge compresi).....	€	4.000,00
Sommano a disposizione		€ 88.563,42

TOTALE COMPLESSIVO € 228.942,61

- k. **VISTO** l'art. 36, comma 2 lett. b del D.lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 1, comma 1, lett f, n. 1 del D.L. 8 aprile 2019, n. 32, *Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*, che consente alle Stazioni appaltanti di procedere all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 40.000,00 euro e inferiori a 200.000,00 euro mediante affidamento diretto previa consultazione, ove esistenti, di tre operatori economici;
- l. **VISTO** l'art. 36 comma 9bis, del D.lgs. n. 50/2016, come introdotto dall'art. 1 comma 1, lett f, n. 7 del D.L. 8 aprile 2019, che prescrive alle stazioni appaltanti di procedere all'aggiudicazione dei contratti di cui al medesimo art. 36 mediante il criterio del prezzo più basso, salva la possibilità di ricorrere al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previa adeguata motivazione e ritenuto che, nel caso di specie, la rispondenza ai requisiti di qualità sia



Determina a contrarre

adeguatamente presidiata da quanto previsto dal progetto esecutivo e che pertanto non sussista la motivazione per ricorrere al criterio dell'offerta economica più vantaggiosa;

- m. **VALUTATA** l'esigenza di affidare con urgenza l'appalto relativo alle opere edili di cui trattasi;
- n. **CONSIDERATO** che l'Università di Camerino, ispirandosi ai criteri sociali di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, intende individuare gli operatori economici da invitare tra quelli attivi sul territorio del cosiddetto "cratere sismico" di cui al D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 e D.L. 9 febbraio 2017, n. 8, al fine di offrire un sostegno concreto alle imprese con sede legale nel cratere e all'occupazione sul territorio, e che l'affidamento dei lavori a un operatore economico attivo sul territorio garantisce altresì una maggiore sostenibilità ambientale, nel rispetto dei criteri ambientali minimi come previsti dall'art. 34 del D.Lgs. 50/2016, nonché un migliore rapporto qualità/prezzo grazie alla contenuta/minore incidenza dei costi di trasporto e posa in opera;
- o. **VISTA** la nota del 08 Marzo 2019 della società FB Holding S.r.l. di Ascoli Piceno, che si impegna a contribuire con la somma di Euro 150.000,00 per la realizzazione degli interventi di cui trattasi;
- p. **VISTA** la disponibilità di budget per Euro 150.000,00 sul Centro di Costo/Progetto ATE0148 "Ripristino e al recupero funzionale porzione Edificio San Sollecito-Fondi FB Holding" e la disponibilità di budget per Euro 78.942,00 sul Centro di Costo/Progetto ATE0149 "Ripristino e recupero funzionale porzione Edificio San Sollecito-Fondi patrimoniali ateneo", come attestato dal visto del Responsabile dell'Area Pianificazione e Controllo, Monica Moroni;

DETERMINA

Art. 1 - Di approvare il progetto esecutivo messo a punto dall'Area Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza sotto il coordinamento del Prof. Graziano Leoni per l'esecuzione degli interventi necessari al ripristino e al recupero funzionale della porzione non ancora agibile dell'Edificio San Sollecito, il Quadro Tecnico Economico così come riportato in premessa, il capitolato speciale e tutta la documentazione di gara.

Art. 2 - Di affidare l'incarico di Responsabile unico del procedimento all'Ing. Gian Luca Marucci (Responsabile dell'Area Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza).

Art. 3 - Di procedere all'aggiudicazione dell'appalto per la realizzazione delle "Opere edili per il ripristino dei danni non strutturali provocati dagli eventi sismici dell'ottobre 2016 della porzione non agibile dell'edificio San Sollecito di Matelica, sede della Scuola di Bioscienze e Medicina veterinaria":

- a) mediante procedura negoziata, previa consultazione di almeno tre Operatori Economici iscritti all'anagrafe Anagrafe Antimafia degli Esecutori, di cui all'art. 30 del D.L. 7 ottobre 2016, n. 189,



UNIVERSITÀ
di CAMERINO

Determina a contrarre

Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, individuati dall' Area Edilizia, Manutenzioni e Sicurezza;

- b) con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante ribasso unico, espresso in percentuale, sull'importo dei lavori a base di gara, con prezzo a base di Gara pari a Euro 137.180,81, oltre ad Euro 3.198,38 per oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso.

Art. 4 - La spesa complessiva stimata, pari a Euro 228.942,61, graverà sul Centro di Costo/Progetto ATE0148 "Ripristino e recupero funzionale porzione Edificio San Sollecito-Fondi FB Holding" per Euro 150.000,00 e sul Centro di Costo/Progetto ATE0149 "Ripristino e recupero funzionale porzione Edificio San Sollecito-Fondi patrimoniali ateneo" per la somma di Euro 78.842,61.

Camerino, **29 MAG. 2019**

IL DIRIGENTE
Francesco Pezzino

Allegati:

- Capitolato speciale di Appalto
- Quadro tecnico-economico
- Lettera d'invito